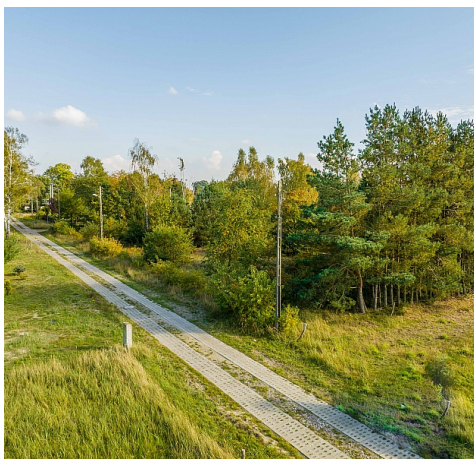


Działka na sprzedaż - Krępsko, Centrum

cena **85 360** zł

pow. działki: **1 067,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna z warunkami zabudowy położona w cichym i spokojnej lokalizacji Krępska!

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1089 m²

Kształt działki: nieregularna

Działka: środkowa

Wygląd działki: zadrzewiona i zakrzewiona

Ogrodzona: nie

Warunki glebowe: suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: R VI

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

wskaźnik zabudowy kubaturowej: do 15 %

Decyzja o warunkach zabudowy: tak

rodzaj budynku: budynek mieszkalny jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej

maksymalna wysokość budynku: 9,5 m

kąt nachylenia dachu: 30- 45

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 30 m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, łąki

Droga dojazdowa: tak

Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona płytami, utwardzona

Dostęp do drogi publicznej: pośredni poprzez działkę rolną nr 98/8

Odległość do tras krajowych: 1 km

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA

WODA: ujęcie własne wg warunków zabudowy, kanalizacja przy ul. Piotra i Pawła

KANALIZA: szambo wg warunków zabudowy, woda przy ul. Piotra i Pawła

GAZ: dopuszcza się posadowienie instalacji zbiornikowej o pojemności 2700 l,

PRĄD:-

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą.

Posiadamy również inne działki w podanej lokalizacji z cenami od 70 zł/m² do 90 zł/m².

Kontakt: **Małgorzata Skoczylas-Rutkowska: 530 855 012.**



szczegóły oferty

Symbol	5595/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ROBOCZA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	19.10.2022
Cena	85 360, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
opłaty dodatkowe [zł]	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Krępsko
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	Centrum
Nr działki	98/6 i 98/10	Obręb geodezyjny	Krępsko
Region	Powiat goleniowski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Możliwa zabudowa	BLIŻNIAK	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia działki	1 067, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE, UTWARDZONA - SZUTROWA	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODOCIĄG PRYWATNY	Uciążliwość okolicy	CICHE
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	działka z decyzją o wz, tłumaczenie
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

