

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **78,00 m²**,



opis nieruchomości

NA SPRZEDAŻ PRZESTRONNE MIESZKANIE 3 POKOJOWE O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI 78m²

Do nieruchomości przynależy miejsce postojowe w hali garażowej.

Nieruchomość składa się z:

- salon 19,83 m² z dostępem do 2 tarasów
- pokój 11,58 m²
- pokój 7,90 m²
- pokój do aranżacji 19,5 m² z dostępem do 2 tarasów
- przedpokój 8,51 m²
- kuchnia 6,18 m²
- łazienka z WC 5,10 m²

(łącznie 3 trzy tarasy)

Niskie koszty czynszu - 600zł z uwzględnieniem 4 osób (w czynszu zaliczki na wodę oraz ogrzewanie, fundusz remontowy, administracja, utrzymanie części wspólnych, odpady)

Osiedle zamknięte, monitorowane z bramą na pilota.

W pobliżu liczne markety, przystanek komunikacji miejskiej, przedszkole.

Na terenie osiedla również miejsca parkingowe ogólnodostępne oraz plac zabaw dla dzieci.

Wyposażenie do uzgodnienia, nieruchomość dostępna od zaraz.

POLECAM SERDECZNIE I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ POD NR TEL. 530 855 030



szczegóły oferty

Symbol	13245/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta zablokowana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	23.01.2023
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzegi	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Miasto	Ulica	Szarych Szeregów
Nr domu	5E	Nr lokalu	12
Region	Powiat kołobrzegi	Okolica	cicha
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	78, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	59, 10 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2010	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	5, 10 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	3
Piętro	3	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Balkon	TAK	Ilość balkonów	3
Taras	TAK	Loggia	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	z garażem, tłumaczenie	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, PRALKA, SUSZARKA, UMYWALKA	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	600, 00 PLN



kontakt do agenta



Anna Damps

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 030

✉ ad@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

