

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Centrum

cena **670 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **59,41** m²,



opis nieruchomości

Piękny apartament usytuowany na **I piętrze przy ulicy Szarych Szeregów w Kołobrzegu!**

Duża przestrzeń - 3 pokojowe mieszkanie o pow. 59, 41 m², trzy balkony, dodatkowo oranżeria o pow. ok. 20 m² (metraż nie jest wliczony w pow. mieszkania- brak dodatkowych kosztów!) i miejsce w hali garażowej! To wszystko już dziś może być Twoje!

Nieruchomość zadbana, czysta i gotowa do zamieszkania od zaraz!

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z wyjściem na dwa tarasy, połączony z kuchnią i wyjściem do **oranżerii, którą z powodzeniem można wykorzystać jako dodatkowy pokój.**
- łazienka z WC (wanna)
- sypialnia,
- pokój gościnny,
- przedpokój.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Bardzo dobry standard wykończenia.

Niewątpliwym atutem, nadającym apartamentowi kameralności jest jasny, duży ogród zimowy, który może stać się azylem i miejscem wypoczynku całej rodziny.

Niskie koszty czynszu - 600zł : w czynszu zaliczki na wodę oraz ogrzewanie, fundusz remontowy, administracja, utrzymanie części wspólnych, odpady)

Osiedle zamknięte, monitorowane z bramą na pilota.

W pobliżu liczne markety, przystanek komunikacji miejskiej, przedszkole.

Na terenie osiedla również miejsca parkingowe ogólnodostępne oraz plac zabaw dla dzieci.

Oferta zdecydowanie godna uwagi!

Chcesz wiedzieć więcej?

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Kontakt: Małgorzata Rutkowska: 530 855 012.



szczegóły oferty

Symbol	13251/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	670 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	59, 41 m²
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	59, 41 m²
Forma własności działki	INNY	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	INNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	1	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1



Ilość balkonów	3	Cechy dodatkowe	na osiedlu zamkniętym, z garażem, z balkonem tarasem
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Czynsz administracyjny	600, 00 PLN



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

