

Dom na sprzedaż - Goleniów

cena **990 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **150,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu na sprzedaż dom w Goleniowie przy ulicy Fabrycznej, stanowiący połowę bliźniaka. Budynek o powierzchni szacunkowej około 150 m² po podłodze składa się z następujących kondygnacji:

PIWNICA:

- 2 pokoje
- 1 łazienka
- przedpokój

PARTER:

- 2 pokoje
- kuchnia
- łazienka
- przedpokój

PODDASZE:

- 2 pokoje
- łazienka
- przedpokój

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego.

Dodatkowo w skład nieruchomości wchodzi budynek gospodarczy, który został przerobiony na 2 funkcjonalne mieszkania ogrzewane elektrycznie matami grzewczymi położonymi na całej podłodze.

- kawalerka 1 pokojowa z aneksem kuchennym i łazienką
- mieszkanie 2 pokojowe z aneksem kuchennym i łazienką

Obecnie wszystkie pokoje i mieszkania są wynajęte. Możliwość kontynuacji umów najmu z obecnymi lokatorami.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty, **530 855 033 Ewelina Olejniczak**



szczególne oferty

Symbol	12747/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Cena	990 000, 00 PLN	Cena za m2	6 600, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Ulica	Fabryczna	Nr działki	168
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	150, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	około 1940	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	DOBRY	Liczba WC	3
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	6	Liczba sypialni	6
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Dostępne sieci	światłowód	Instalacje	nowa instalacja gazowa i elektryczna
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK



Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Liczba miejsc parkingowych	2
Nr Licencji	17866	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Ewelina Olejniczak

Kierownik biura

☎ 530 855 033

✉ eo@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

