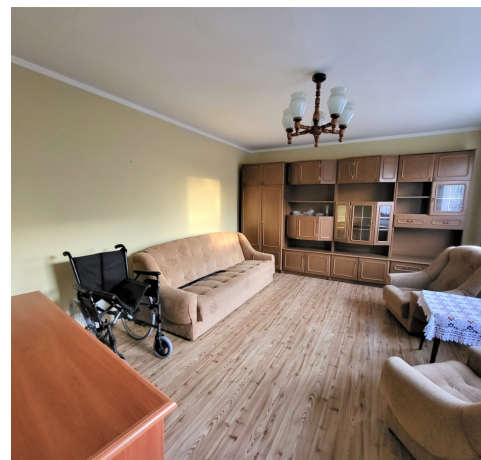


Dom na sprzedaż - Grębocin, Centrum

cena **199 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **79,80** m², pow. działki: **1 200,00** m²,



opis nieruchomości

Dom w **zabudowie bliźniaczej** położony w miejscowości **Grębocin**.

Dom o powierzchni użytkowej **79,8m²** składa się z:

- 2 pokoi,
- kuchni,
- łazienki z wc,
- spiżarki, kotłowni i przedpokoju.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca opałowego.

2 lata temu **wymieniony został dach**, podbitka oraz orynnowanie.

Mieszkanie wymaga odświeżenia, jednak bez większych nakładów finansowych można wprowadzić się i mieszkać.

Do użytku ogród o powierzchni ok. **1100m²** z czego ok. 700m² to teren należący do Skarbu Państwa.

Do mieszkania przynależy również **budynek gospodarczy** oraz **blaszany garaż**.

Więcej informacji udzielę telefonicznie.

Polecam i zapraszam na prezentacje po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

Żaneta Hromińska - **537-955-325**



szczegóły oferty

Symbol	12750/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	199 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryficki	Gmina	Gryfice
Miejscowość	Grębocin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat gryficki	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	obrzeża	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	79, 80 m²
Powierzchnia działki	1 200, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	79, 80 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1939
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Liczba pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Dostępne sieci	prąd, woda, kanalizacja, gaz	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Dodatkowe	gaz	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ



Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	LINOLEUM, SZLICHTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	5	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Strych	NIE	Najbliższe jezioro	4km
Najbliższa stacja PKP	2km	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom parterowy, dom w zabudowie bliźniaczej, z ogródkiem, z garażem, z budynkami gospodarczymi, umeblowana z wyposażeniem, tłumaczenie	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	LINIA KOLEJOWA
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, UMYWALKA	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

