Działka na sprzedaż - Nowogard, Centrum

cena **175 000** zł

pow. działki: **2 962,00** m^2,

opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna z wydanymi warunkami zabudowy położona w Nowogardzie.
W okolicy domy jednorodzinne, blisko centrum.

INFORMACJE PODSTAWOWE:
Powierzchnia: 2962m2
Kształt działki: prostokąt
Działka: skrajna
Wygląd działki: pusta
Ogrodzona: nie
Działka zadrzewiona: nie
Warunki glebowe: teren suchy

Decyzja o warunkach zabudowy: tak
rodzaj budynku: budynek wolnostojący do dwóch kondygnacji naziemnych
powierzchnia zabudowy: do 30%
wysokość budynku: do 9m
kąt nachylenia dachu: od 25 do 45 stopni
Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:
Odległość do najbliższych zabudowań: 200m
Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa
Droga: gminna
Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona, kostka
Dostęp do drogi publicznej: tak
Odległość do tras krajowych: 5km

Dostępne media: prąd, woda

WODA: przyłącze do sieci
KANALIZA: szambo/przydomowa oczyszczalnia ścieków
PRĄD: skrzynka

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą:
Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024

szczegóły oferty

Symbol	**5606/MKN/OGS**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**AKTUALNA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od	**27.02.2023**
Cena	**175 000, 00 PLN**	Cena negocjowana	**TAK**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Powiat	**goleniowski**	Gmina	**Nowogard**
Miejscowość	**Nowogard**	Kod pocztowy	**72-200**
Dzielnica - osiedle	**Centrum**	Region	**Gmina Nowogard**
Położenie działki	**TEREN PŁASKI**	Wygląd działki	**PUSTA**
Położenie	**MIASTO**	Budynki w sąsiedztwie	**WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE**
Powierzchnia działki	**2 962, 00 m²**	Kształt działki	**PROSTOKĄT**
Rodzaj działki	**ROLNA**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Droga dojazdowa	**CICHA ULICA**	Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA, UTWARDZONA - SZUTROWA**
Dostępne sieci	**prąd**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Czy jest KW	**TAK**	Nr Licencji	**17866**
Cechy dodatkowe	**tłumaczenie**	Warunki gruntowe	**DOBRE**

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

kontakt do agenta

Katarzyna Nadolska
Doradca ds. nieruchomości

✆ 515 383 024
✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**