Lokal na sprzedaż - Stargard, RONDO

cena **119 000** zł

pow. całkowita: **56,00** m^2,







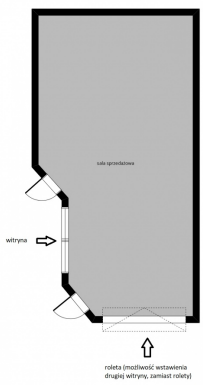












opis nieruchomości

Lokal położony na pierwszym piętrze w **centrum handlowym RONDO, ścisłe centrum Stargardu.**

Lokal o powierzchni użytkowej 56 m2 to jedno pomieszczenie - hala sprzedażowa, usługowa. Część sanitarna wspólna na piętrze.

Do lokalu prowadzi wejście z ciągu handlowo - usługowego.

Lokal posiada dwa wejścia, witrynę.

W budynku **winda.**

Możliwość umieszczenia reklamy/logo na wejściu do budynku.

Ogrzewanie z sieci miejskiej.

Lokal nadaje się do prowadzenia **działalności usługowej, biurowej handlowej, itp.**

Możliwość dostosowania lokalu do swoich potrzeb.

Za budynkiem dużo ogólnodostępnych miejsc parkingowych.

Zapraszam na prezentacje.

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Symbol	**6650/MKN/OLS**	Rodzaj nieruchomości	**LOKAL**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**NIEAKTUALNA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**119 000, 00 PLN**
Czynsz ofertowy	**1 700, 00 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Powiat	**stargardzki**
Gmina	**Stargard**	Miejscowość	**Stargard**
Dzielnica - osiedle	**RONDO**	Region	**Powiat stargardzki**
Położenie	**CENTRUM MIASTA**	Budynki w sąsiedztwie	**GĘSTA ZABUDOWA**
Powierzchnia całkowita	**56, 00 m²**	Powierzchnia użytkowa	**56, 00 m²**
Udział w działce	**UDZIAŁ**	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	**BIUROWY, INNY, HANDLOWO-USŁUGOWY, UŻYTKOWY**
Typ lokalu/umiejscowienie	**LOKAL W ZABUDOWIE**	Usytuowanie lokalu	**W BUDYNKU**
Rodzaj budynku	**CENTRUM HANDLOWE**	Standard	**DOBRY**
Stan budynku	**BARDZO DOBRY**	Droga dojazdowa	**ASFALTOWA**
Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**	Piętro	**1**
Liczba pięter	**4**	Liczba pomieszczeń	**1**
Umeblowanie	**BRAK**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**	Podpiwniczenie /piwnica	**NIEPODPIWNICZONY**
Forma własności	**ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**	Winda w nieruchomości	**TAK**
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Uciążliwość okolicy	**CICHE**	Ogrodzenie	**BRAK OGRODZENIA**
Licznik prądu	**TAK**	Witryna	**TAK**
Nr Licencji	**17866**	Cechy dodatkowe	**tłumaczenie**
Za co opłaty dodatkowe	**PRĄD**	Dotychczasowe użytkowanie	**HANDLOWO-USŁUGOWE**
Uciążliwości i ograniczenia	**BRAK UCIĄŻLIWOŚCI**	Czynsz administracyjny	**800, 00 PLN**

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

kontakt do agenta



Monika Strzelecka
Kierownik biura

✆ 530 855 004
✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**