

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **465 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **40,85** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronne 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 40,85m² położone w zacisznej lokalizacji na osiedlu "Witosa".

W cenie mieszkania również przynależne miejsce postojowe zewnętrzne oraz komórka lokatorska.

Standard IDEALNY, nieruchomość świeżo wykończona w wysokiej jakości materiały oraz sprzęt RTV i AGD.

W skład mieszkania o powierzchni 40,85 m² wchodzi;

- przedpokój 4,15m²
- łazienka 3,52m²
- pokój 10,07m²
- salon z aneksem kuchennym 23,11m²

* ogrzewanie C.O. Z SIECI LOKALNEJ

Mieszkanie zlokalizowane z dala od zgiełku, wspaniała i zaciszna lokalizacja z doskonale zaplanowaną architekturą całej przestrzeni, na Osiedlu Witosa znajdują się liczne miejsca postojowe, plac zabaw oraz pięknie zaadoptowane tereny zielone.

Przy osiedlu market, przystanek komunikacji miejskiej oraz sklepy. Odległość od morza ok.5 km

ZAPRASZAM SERDECZNIE NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI

PAULINA ZIELIŃSKA TEL. [660 727 425](tel:660727425)



szczegóły oferty

Symbol	13291/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	22.03.2023
Cena	465 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Miasto	Region	Powiat kołobrzesci
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	40, 85 m²	Powierzchnia użytkowa	40, 85 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ
Rok budowy	2023	Standard	DEWELOPERSKI
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	23, 00 m²	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	10, 07 m²
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	2, 00 m²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	BARANEK, TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	6, 89 m²
Widok na północ	TAK	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	stan deweloperski	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	450, 00 PLN		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

