

Dom na sprzedaż - Dębno, Centrum

cena **1 690 000 zł**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **201,06 m²**, pow. działki: **1 605,00 m²**,



opis nieruchomości

Ekskluzywny, nowoczesny dom w spokojnej okolicy Dębna!

Nieruchomość wykończona ze smakiem, przemyślana w najmniejszym szczególe. **Projekt Homeconcept 26.**

Powierzchnia całkowita nieruchomości to **201,06 m²**, na którą składa się:

- salon z wyjściem do spiżarni, połączony z jadalnią, pięknym salonem z kominkiem oraz wyjściem na taras,
- 2 sypialnie,
- łazienka z WC, prysznicem oraz wanną,
- sypialnia główna z wyjściem do garderoby oraz osobnej łazienki,
- pralnia (pomieszczenie gospodarcze)
- wiatrołap
- duży dwustanowiskowy garaż.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego, dodatkowo kominek z płaszczem wodnym.

Jasne, przestronne pomieszczenia - w każdym pokoju znajdują się okna balkonowe dające dodatkowe światło.

Nieruchomość wykonana z materiałów najwyższej klasy. Wysokiej klasy sprzęty w zabudowie. Na zewnątrz duży basen oraz idealne miejsce do relaksu na tarasie. Działki o powierzchni **1605 m²** - rozprowadzone nawodnienie ogrodu. Wideofon. Niskie koszty utrzymania.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej usytuowanie, blisko lasu, w cichej spokojnej lokalizacji.

Pragniesz zamieszkać w tej pięknej willi niedaleko Kostrzyna czy Myśliborza?

Zadzwoń i dowiedz się więcej!

Kontakt: Małgorzata Rutkowska: 530 855 012.



szczegóły oferty

Symbol	12777/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ROBOCZA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 690 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	myśliborski
Gmina	Dębno	Miejscowość	Dębno
Kod pocztowy	74-400	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat myśliborski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	201, 06 m²
Powierzchnia działki	1 605, 00 m²	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	165, 36 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2017	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Powierzchnia kuchni	15, 00 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	INNA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY, INNE	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK, PODŁOGOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	2	Liczba miejsc parkingowych	2
Ogródek	TAK	Basen	TAK
Garderoba	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	bardzo wysoki standard	Warunki gruntowe	DOBRE
Czynsz administracyjny	1, 00 PLN		



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

