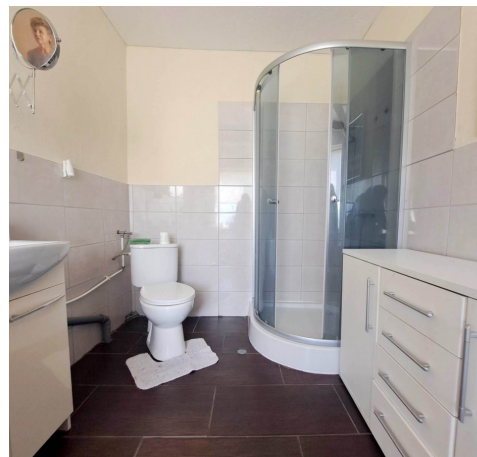
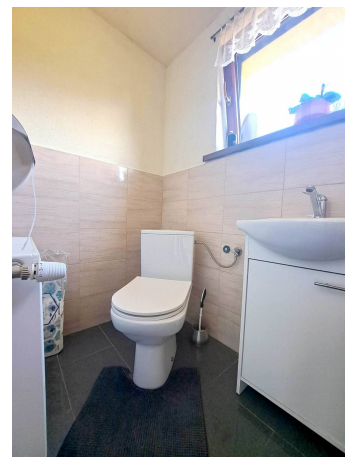
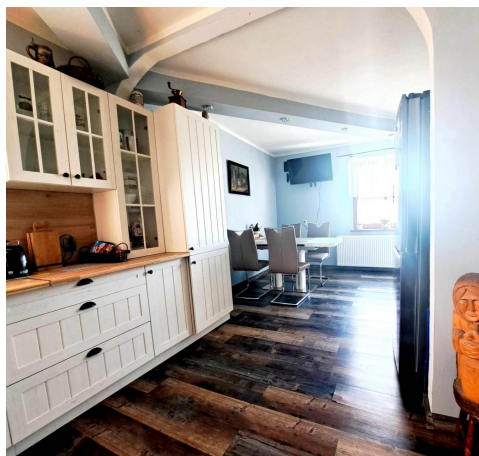


Dom na sprzedaż - Karlino, obrzeża

cena **1 750 000 zł**

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **300,00 m²**, pow. działki: **14 100,00 m²**,



opis nieruchomości

*****Atrakcyjna nieruchomość dla osób kochających życie na wsi*****

Na sprzedaż nieruchomość składająca się z 3 działek o łącznej powierzchni ok 1,4ha.

Pierwsza działka 2968m² zabudowana 2 domami. Duży dom o powierzchni użytkowej 170m² składający się z:

PARTER: kuchnia, łazienka, wc, salon i 2 pokoje

PODDASZE: 2 pokoje (z czego jeden zagospodarowany).

Dom wybudowany metodą tradycyjną w 1938 roku. Dachówka betonowa i blachodachówka. Materiał budowy: cegła. Strop drewniany.

Budynek po części ocieplony.

Drugi dom (częściowo przerobiony ze stodoły) składa się z 2 pokoi, kuchni i łazienki.

Dodatkowo na działce znajduje się pomieszczenie gospodarcze (nowy piec SAAS 5 na pelet, który ogrzewa 2 budynki).

Ogrzewanie i woda z sieci miejski.

Druga działka z warunkami zabudowy 3000m².

Trzecia działka ze stawem o powierzchni 8063m².

Nieruchomość bardzo zadbane i zagospodarowana. Oczko wodne i nasadzenia.

Zapraszamy na prezentację.

CENA DO NEGOCJACJI

Katarzyna Nadolska 515 383 024



szczegóły oferty

Symbol	12786/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.04.2023
Cena	1 750 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	białogardzki	Gmina	Karlino
Miejscowość	Karlino	Kod pocztowy	78-230
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat białogardzki
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	300, 00 m²
Powierzchnia działki	14 100, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	274, 00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY, KOMPLEKS DOMÓW	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1938
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	7	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA	Ogrzewanie	INNE
Dostępne sieci	prąd	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA



Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Ilość tarasów	3	Nr Licencji	17866



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

