

Dom na sprzedaż - Karlino, obrzeża

cena **460 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **189,00** m², pow. działki: **1 286,00** m²,



opis nieruchomości

*****Atrakcyjna nieruchomość dla osób kochających życie na wsi*****

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ DOKUPIENIA 2 DZIAŁEK:

działka z warunkami zabudowy 3000m

działka ze stawem o powierzchni 8063m2.

Działka 1287m2 zabudowana domem (częściowo przerobionym ze stodoły), w skład którego wchodzi:

PARTER: kuchnia, łazienka i 2 pokoje.

Dom wybudowany metodą tradycyjną w 1938 roku. Dachówka betonowa. Materiał budowy: cegła. Strop drewniany.

nowy piec SAAS 5 na pelet.

Kanalizacja i woda z sieci miejskiej.

Nieruchomość bardzo zadbana i zagospodarowana. Oczko wodne i nasadzenia.

Zapraszamy na prezentację.

CENA DO NEGOCJACJI

Katarzyna Nadolska 515 383 024



szczegóły oferty

Symbol	12787/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.04.2023
Cena	460 000, 00 PLN	Stara cena	420 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	białogardzki
Gmina	Karlino	Miejscowość	Karlino
Kod pocztowy	78-230	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat białogardzki	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	189, 00 m²	Powierzchnia działki	1 286, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	102, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE, REKREACYJNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1938
Standard	BARDZO DOBRY, DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA	Ogrzewanie	INNE
Dostępne sieci	prąd	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA



Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866		



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

