

Dom na sprzedaż - DOBRZANY

cena **570 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **119,80** m², pow. działki: **1 582,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest duży dom 119,8 m², położony w cichej i spokojnej dzielnicy Dobrzan - blisko CENTRUM.

Na nieruchomość składa się:

1. Piwnica

- 5 pomieszczeń gospodarczych

2. Parter:

- wiatrołap
- przedpokój
- duży pokój
- kuchnia
- łazienka

3. Piętro

- 3 pokoje
- łazienka
- oddzielne WC.

Do nieruchomości przynależy niezależne pomieszczenie gospodarcze.

Dom położony na działce o powierzchni 897 m², z licznymi nasadzeniami drzew i krzewów. Dodatkowym atutem jest osobna działka o powierzchni 685 m² - w cenie nieruchomości !!!

Polecam i zapraszam na prezentacje.

Magdalena Krakowska
tel. 512349586



szczególne oferty

Symbol	12803/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.07.2023
Cena	570 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	DOBRZANY
Kod pocztowy	73-130	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	119, 80 m²	Powierzchnia działki	1 582, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	119, 80 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1982	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	4
Liczba pięter	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BITUMICZNA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	UTWARDZONY	Balkon	TAK



Ilość balkonów

2

Ilość tarasów

2

Nr Licencji

17866

Osobne WC

TAK



kontakt do agenta



Magdalena Krakowska

Doradca ds. nieruchomości

📞 512 349 586

✉ mkr@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

