

Dom na sprzedaż - Ińsko, obrzeża

cena **749 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **219,60** m², pow. działki: **9 861,00** m²,



opis nieruchomości

Małownicza miejscowość położona zaledwie 4 km od Ińska.

Działka **9861 m²** zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym oraz dwoma budynkami gospodarczymi.

Budynek mieszkalny o powierzchni całkowitej **219,6 m²** składa się z trzech kondygnacji:

- parter : kuchnia, salon, sypialnia, łazienka z WC, kotłownia, spiżarnia, przedpokój,
- piętro: cztery pokoje, łazienka, osobne WC, przedpokój
- strych: pokój, dwa pomieszczenia strychowe.

Dach kryty blachodachówką, ocieplony. Okna PCV. Ogrzewanie centralne piecem na opał stały.

Na działce dodatkowo:

- budynek gospodarczy z możliwością przerobienia na mieszkalny o powierzchni około 30 m²,
- budynek gospodarczy (kurnik) o powierzchni około 15 m².

Nieruchomość położona na wsi, idealna dla osób ceniących sobie ciszę i spokój. Z posiadłości piękne widoki na tereny zielone - pola i lasy.

Idealne pod agroturystykę, działalność rolniczą.

Wielkim atutem jest to, że dom nadaje się do zamieszkania dwóch rodzin, z dwoma niezależnymi wejściami. Na piętrze w jednej z sypialni wyprowadzone wszystkie media pod stworzenie kuchni.

Polecam i zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	12806/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	749 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Ińsko
Miejscowość	Ińsko	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat stargardzki	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	219, 60 m²
Powierzchnia działki	9 861, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA, STARE DRZEWA, NASADZENIA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	7
Liczba pięter	2	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC NA OPAŁ STAŁY	Ogrzewanie	PIEC NA OPAŁ STAŁY
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	TAK	Internet	TAK



Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	NIE
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Ogródek	TAK	Sauna	NIE
Garderoba	NIE	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Ilość tarasów	1	Loggia	NIE
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	TAK
Rolety	TAK	Żaluzje	NIE



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

