

Dom na sprzedaż - Maszewo, Centrum

cena **670 000 zł**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **140,43 m²**, pow. działki: **735,00 m²**,



opis nieruchomości

Szukasz swojego miejsca na ziemi?

Nie masz czasu ani ochoty na formalności związane z budową własnego domu?

Świetnie trafiłeś!

3 domy jednorodzinne w stanie deweloperskim w spokojnej okolicy Maszewa już na Ciebie czekają!

Projekt budowlany - Powszechny I. **Powierzchnia użytkowa domu - 105,89 m², powierzchnia działki 735 m².**

Nieruchomość idealna dla 4-5 osobowej rodziny!

Na powierzchnię budynku składa się:

- przestronny salon o pow. **30,09 m²** z wyjściem na ogród, połączony z kuchnią z wyjściem do spiżarni,
- 3 funkcjonalne sypialnie,
- łazienka z WC,
- przedpokój,
- kotłownia.

Przewidziane ogrzewanie - gazowe. W chwili obecnej możliwość modyfikacji źródła grzewczego (za dodatkową opłatą).

Okna 3 - szybowe, PCV. Ogrodzenie z trzech stron, wybrukowana droga wewnętrzna.

Nieruchomość wykonana z materiałów najwyższej klasy.

Bardzo dobra lokalizacja! Blisko sklepy, Urząd Miasta, Szkoła. Doskonały dojazd do Goleniowa, Stargardu, Nowogardu, Chociwla.

Podana cena jest kwotą brutto!

Klient Kupujący nie ponosi kosztów związanych z PCC!

Chcesz wiedzieć więcej?

Kontakt: Małgorzata Rutkowska: [530 855 012](tel:530855012).



szczegóły oferty

Symbol	12810/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	670 000, 00 PLN
opłaty dodatkowe [zł]	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Maszewo	Miejscowość	Maszewo
Kod pocztowy	72-130	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat goleniowski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	140, 43 m²
Powierzchnia działki	735, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	105, 89 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2023
Standard	DEWELOPERSKI	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	INNA
Rodzaj stropu	DREWNIAINY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	1	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Ilość pięter	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE



Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Czynsz administracyjny	1, 00 PLN



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

