

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **699 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **56,61** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie zlokalizowane na Osiedlu Jantar w Kołobrzegu.

Osiedle ogrodzone i monitorowane, na terenie którego znajduje się plac zabaw, ogrodzone boisko oraz ogólnodostępne miejsca parkingowe.

W odległości ok 600 m morze, park nadmorski oraz ścieżka rowerowo - rekreacyjna biegnąca wzdłuż pasa nadmorskiego.

W bezpośrednim sąsiedztwie markety, sklepy, pizzeria, lodziarnia, centrum ogrodnicze.

Mieszkanie zlokalizowane na pierwszym piętrze, w budynku wybudowanym w 2008r. z windą.

Mieszkanie o powierzchni **56,61m²**

- pokój dzienny z częściowo otwartą kuchnią oraz wyjściem na balkon o powierzchni 3,4m²
- sypialnia
- łazienka z WC
- przedpokój

W cenie mieszkania wyposażenie kuchni, meble oraz sprzęty RTV i AGD.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o pow. 2m²

Mieszkanie jednostronne, bardzo słoneczne (kierunek zachodni), przestronne i klasycznie wykończone.

Czynsz ok. 700 zł., dodatkowe opłaty - prąd (według zużycia)

Forma prawna - pełna własność

Apartament idealny jako inwestycja lub świetne miejsce na mieszkanie dla rodziny.

Możliwość wykupienia garażu (osobna KW) w cenie 90 000,- o powierzchni **20,4 m²**

ZAPRASZAM SERDECZNIE NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI PAULINA ZIELIŃSKA TEL. 660727425



szczególne oferty

Symbol	13333/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.05.2023
Cena	699 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Miasto
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	56, 61 m²	Powierzchnia użytkowa	56, 61 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2008	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	SUPOREKS	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK



Pralka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Balkon	TAK	Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, LUSTRO	Kuchenska mikrofalowa	TAK
Osobne WC	NIE	Rolety	TAK
Czynsz administracyjny	700, 00 PLN		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

