

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **359 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **33,20** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronny, dochodowy apartament położony w odległości ok. 300 m2 od morza.

Lokal znajduje się w obiekcie Awangardia, usytuowany na 1 piętrze budynku apartamentowego z windą.

Niskie koszty czynszu tj. 490,- w skład którego wchodzi:

- utrzymanie części wspólnych, zaliczki na wodę oraz ogrzewanie, odpady, fundusz remontowy

Dodatkowe opłaty - prąd według zużycia, ewentualne dodatkowe usługi jak WiFi czy tv.

Widok na stronę wschodnią.

Kompletne wyposażenie w cenie apartamentu, gotowe na potrzeby własne lub wynajem turystyczny.

W bliskiej odległości ścieżki rowerowe, korty tenisowe, place zabaw, restauracje, kawiarnie, kluby oraz piaszczysta szeroka plaża.

Idealna inwestycja pod wynajem.

ZAPRASZAM SERDECZNIE NA PREZENTACJĘ PAULINA ZIELIŃSKA 660 727 425



szczególne oferty

Symbol	13337/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.06.2023
Cena	359 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Miasto	Region	Powiat kołobrzegi
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	33, 20 m²
Powierzchnia użytkowa	33, 20 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2006
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, WYKŁADZINA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	morze do 500m	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, LUSTRO
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	490, 00 PLN



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

