

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście

cena **530 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **45,02** m²,



opis nieruchomości

Oferta sprzedaży jest przepiękne - 2 pokojowe - 45,02 M2- mieszkanie, położone na 2 piętrze w CENTRUM Świnoujścia.

Na nieruchomość składa się:

- korytarz
- 2 pokoje, jeden z wyjściem na balkon,
- łazienka,
- piwnica ,
- miejsce postojowe z tyłu budynku , na terenie ze szlabanem - otwieranym na pilota.

W 2022 roku wykonano kapitalny remont mieszkania: wymieniono instalacje (prąd,gaz, wodno-kanalizacyjna).Wymieniono piony.

W nieruchomości : nowa lodówka, kuchenka, pralka,meble kuchenne,meble w łazience, w sypialni meble z Ikea, nowy telewizor, nowy piec gazowy.

W cenie mieszkania pozostaje wszystko wymienione powyżej.

Nieruchomość znakomita pod inwestycję jak i do zamieszkania, bez konieczności dodatkowych nakładów finansowych.

Mieszkanie godne polecenia ze względu na położenie:

- 2 minuty do GALERII CORSO,
- 10 minut do przeprawy promowej CENTRUM
- **10 minut spacerkiem do promenady i morza.**
- 10 minut do zielonego serca Świnoujścia - PARKU ZDROJOWEGO.

Mieszkanie bardzo ciepłe i słoneczne.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Magdalena Krakowska
tel. 512349586



szczegóły oferty

Symbol	13338/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.06.2023
Cena	530 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Ulica	KONSTYTUCJI 3 MAJA
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE
Powierzchnia całkowita	45, 02 m²	Powierzchnia użytkowa	45, 02 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	ŻELBET
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnie pokoi	45, 02 m²	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje	gazowa, elektryczna	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	UTWARDZONY
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1



Cechy dodatkowe

baner

Za co opłaty dodatkowe

PRĄD, GAZ

Osobne WC

NIE

Czynsz administracyjny

650, 00 PLN



kontakt do agenta



Magdalena Krakowska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 349 586

✉ mkr@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

