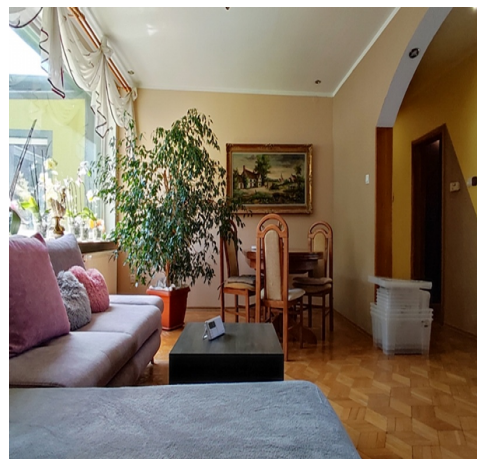


Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje, Centrum

cena **699 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **99,13** m², pow. działki: **190,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest mieszkanie w centrum miasta o powierzchni **99,13 m²**.

Nieruchomość składa się z:

- pokoju dziennego otwartego na kuchnię, z której jest wyjście na balkon,
- 2 pokoje z własnymi balkonami,
- 1 pokój,
- 1 łazienka z wc,
- 1 korytarz.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja, około 300 m do plaży spacerem.

Piętro I.

3 balkony.

Częściowo umeblowane, gotowe do zamieszkania.

Mieszkanie znajduje się w kamienicy zamieszkiwanej przez 6 rodzin.

Dodatkowym atutem jest miejsce postojowe na działce będącej w użytkowaniu wieczystym właścicieli poszczególnych lokali mieszkalnych.

Czynsz około 520 zł do zarządcy (w tym fun. remontowy, fun. eksploatacyjny oraz kredyt za remont dachu).

Dodatkowe opłaty wg zużycia licznikowego: prąd, gaz.

Zainteresowane osoby proszę o kontakt.

Urszula Wałek-Niedźwiecka tel. 530 855 011!



szczegóły oferty

Symbol	13339/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	18.05.2023
Cena	699 000, 00 PLN	Cena za m2	7 051, 35 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Międzyzdroje
Miejscowość	Międzyzdroje	Kod pocztowy	72-500
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Pas Nadmorski
Okolica	centrum	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	99, 13 m²
Powierzchnia działki	190, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	99, 13 m²
Forma własności działki	DZIERŻAWA	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Piętro	1
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Dostępne sieci	PRĄD, WODA, GAZ	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA



Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	DESKI
Elewacja	TYNK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Garaż	NIE	Typ parkingu	UTWARDZONY
Kominek	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	3	Cechy dodatkowe	mieszkanie w kamienicy, w centrum, z piwnicą, z miejscem postojowym, z balkonem tarasem, morze do 500m
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, WODA
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	520, 00 PLN



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

