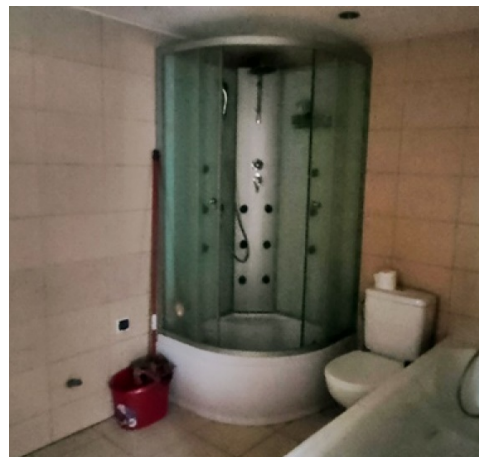


Dom na sprzedaż - Radowo Małe, obrzeża

cena **179 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **100,00** m², pow. działki: **1 700,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest urokliwy, poniemiecki dom, otulony krzewami pachnącego bzu oraz owocowym starodrzewem, **usytuowany w powiecie łobeskim, w gminie Radowo Małe.**

Nieruchomość w stanie do remontu, jednak z możliwością zamieszkania od zaraz.

Bryła budynku niezłożona z możliwością dobudowy. Solidna, poniemiecka technika budowy na kamiennej podmurówce.

Budynek parterowy z poddaszem o powierzchni około 100 m² z możliwością adaptacji poddasza jako dodatkowej powierzchni mieszkalnej.

Parter domu składa się z trzech pokoi, oddzielnej kuchni, korytarza, łazienki oraz spiżarni. Duża kuchnia stwarza możliwość aranżacji jadalni czy też salonu z aneksem kuchennym.

Wszystkie pomieszczenia w budynku ustawne i przestronne.

Okna PCV, dach dwuspadowy, pokryty dachówką cementową. Podłogi - panele i terakota.

Nieruchomość posadowiona na działce 1700 m², częściowo ogrodzonej.

Na posesji **murowane z cegły dwa budynki gospodarcze** w dobrym stanie technicznym. Jeden z nich podpiwniczony.

Świetna lokalizacja, do Łobza tylko 22 kilometry.

Market, szkoła, przychodnia w odległości około 9 kilometrów.

Cicha i spokojna okolica. W gminie kilka jezior, tereny leśne.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Cena do lekkiej negocjacji.

Prezentacja nieruchomości po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Jadwigą Słowińską, numer 530 855 006.



szczegóły oferty

Symbol	12821/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	179 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	łobeski	Gmina	Radowo Małe
Miejscowość	Radowo Małe	Kod pocztowy	72-316
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	100, 00 m²
Powierzchnia działki	1 700, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1939
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	20, 00 m²	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	8, 00 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	BRAK
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	22, 00 m²	Liczba sypialni	2
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	16, 00 m²
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	6	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Nr Licencji	17866	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	OKNO, PRYSZNIC
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

