

Działka na sprzedaż - Gościno, Miasto

cena **180 000** zł

pow. działki: **2 370,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka objęta MPZP położona w Gościnie

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 0,2370 ha

Kształt działki: nieregularny

Działka: niezależna

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka niezadrzewiona:

Warunki glebowe: teren suchy

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak, przeznaczenie terenów:

P – tereny produkcji, baz, składów, magazynów, obiektów obsługi rolnictwa i ośrodków produkcji rolnej i hodowlanej, usług związanych z prowadzoną działalnością (z dopuszczeniem mieszkań osób prowadzących działalność gospodarczą na danym terenie), obiektów infrastruktury technicznej.

U – tereny zabudowy usługowej (w tym m.in. oświaty i wychowania, zdrowia i opieki społecznej, administracji, kultury, kultu religijnego, handlu, gastronomii, itp.). Ustalenie dotyczy lokalizacji usług na wydzielonych działkach. W przypadku stanu istniejącego gdy zainwestowanie jest zróżnicowane, w obrębie terenu oznaczonego symbolem U można zachować istniejące zainwestowanie i funkcje, w tym związane z działalnością gospodarczą.

M – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej i usługowej. Zapis odnosi się głównie do istniejącego zainwestowania w którym występuje zróżnicowanie funkcji, a dominuje zabudowa wielorodzinna oraz m. Gościno. W określonym obszarze w stanie istniejącym może występować również zabudowa zagrodowa. W przypadku stanu istniejącego gdy zainwestowanie jest zróżnicowane, w obrębie M można zachować istniejące zainwestowanie i funkcje, w tym związane z działalnością gospodarczą.

POŁOŻENIE: w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, usługowej, łąki

Droga dojazdowa: gminna

Rodzaj drogi dojazdowej: ulica osiedlowa, asfaltowa, droga lokalna

Dostęp do drogi publicznej: tak

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA : Dostępne media: gaz w odległości 25m, prąd w odległości 20m

WODA: własna studnia/ przyłącze do sieci

Zapraszam do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą



Paulina Zielińska tel. 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	5638/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	24.05.2023
Cena	180 000, 00 PLN	Cena za m2	92, 83 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Gościno
Miejscowość	Gościno	Kod pocztowy	78-120
Dzielnica - osiedle	Miasto	Obręb geodezyjny	Gościno
Region	Powiat kołobrzesci	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OBIEKTY PRZEMYSŁOWE, OBIEKTY HANDLOWE
Powierzchnia działki	2 370, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	USŁUGOWA, INNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Najbliższy przystanek PKS	1000	Najbliższy hipermarket	1000
Najbliższa stacja paliw	50	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	działka objęta mpzp	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

