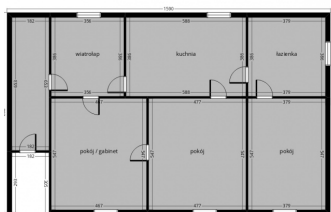


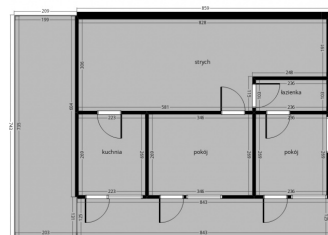
Dom na sprzedaż - Świnoujście

cena **2 900 000 zł**

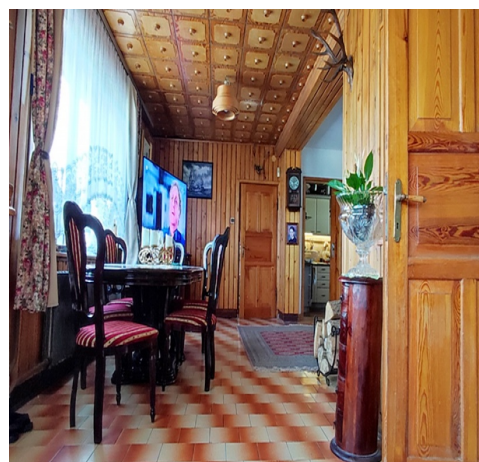
liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **360,00 m²**, pow. działki: **186,00 m²**,



Urządka Walek-Ryszard
530803011
w@mikulski-nieruchomosci.pl
piętro



Urządka Walek-Ryszard
530803011
w@mikulski-nieruchomosci.pl



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest budynek mieszkalny, dwukondygnacyjny w centrum miasta o powierzchni **całkowitej 360 m2.**

Nieruchomość składa się z:

PIWNICY o powierzchni 120 m2, którą można przerobić na mieszkanie.

PIĘTRO o powierzchni 120 m2, to niezależne mieszkanie składające się z:

- ganku, gabinetu, kuchni, łazienki oraz 2 pokoi.

PODDASZE o powierzchni 120 m2, to również niezależne mieszkanie składające się:

- pokoju dziennego, kuchni, jadalni, łazienki, 3 sypialni oraz garderoby.

Nieruchomość jest doskonałym wyborem zarówno pod względem mieszkalnym jak i zarobkowym.

Spokojna lokalizacja na osiedlu domów jednorodzinnych, na obrzeżach miasta z szybkim dostępem do centrum.

Balkon.

Częściowo umeblowane, gotowe do zamieszkania.

Niewielki ogródek przed domem.

Zainteresowane osoby proszę o kontakt.

Katarzyna +48 515 383 032



szczegóły oferty

Symbol	12831/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.05.2023
Cena	2 900 000, 00 PLN	Cena za m2	12 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Region	Świnoujście	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	centrum	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	360, 00 m²
Powierzchnia działki	186, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	240, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1994	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	5	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Kuchnia gazowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE	Elewacja	TYNK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, MUROWANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Liczba miejsc parkingowych	2
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Najbliższe morze	2 km
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wielopiętrowy, dom wolnostojący, morze pow 1000m, z piwnicą, z ogródkiem, z balkonem tarasem, w centrum
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, WODA	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Katarzyna Jezierska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 032

✉ jk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

