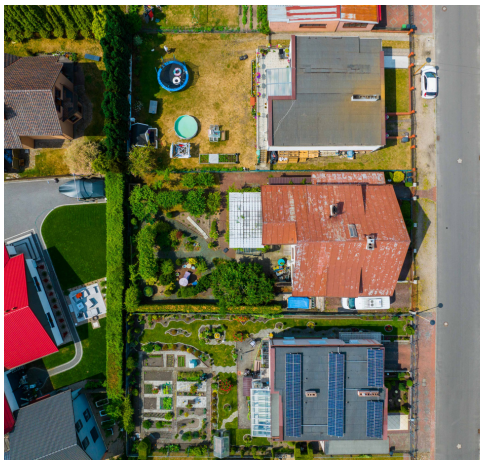
mikulski nieruchomości

Goleniów / Szczecin / Nowogard
Stargard / Świnoujście / Kołobrzeg

Dom na sprzedaż - Goleniów, blisko centrum

cena **730 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **160,00** m^2, pow. działki: **647,00** m^2,



www.mikulski-nieruchomosci.pl

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

opis nieruchomości

Duży dom w cichej i spokojnej części Goleniowa. W piwnicy znajduje się kotłownia, garaż,pomieszczenia gospodarcze. Parter to wiatrołap, przedpokój, salon z wyjściem na taras. Piętro pierwsze kuchnia, łazienka, wc, dwa pokoje. Piętro drugie kuchnia, łazienka, wc, dwa pokoje. Strych zabudowany do własnej aranżacji. Nieruchomość dla dwóch rodzin. Duży taras, ogródek i balkony pozwalają na odpoczynek po męczącym dniu. Natomiast lokalizacja nieruchomości pozwoli wszędzie szybko dotrzeć. Świetne miejsce dla rodziny wielopokoleniowej lub pod inwestycję. Dom wymaga odświeżenia. ZADZWOŃ Anna Damps 530855030

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Symbol	**12851/MKN/DS**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**ZAWIESZONA/REZERWACJA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**730 000, 00 PLN**
Cena negocjowana	**TAK**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Powiat	**goleniowski**
Gmina	**Goleniów**	Miejscowość	**Goleniów**
Kod pocztowy	**72-100**	Dzielnica - osiedle	**blisko centrum**
Region	**Powiat goleniowski**	Wygląd działki	**ZABUDOWANA**
Położenie	**MIASTO**	Powierzchnia całkowita	**160, 00 m²**
Powierzchnia działki	**647, 00 m²**	Zagospodarowanie działki	**ZABUDOWA**
Powierzchnia użytkowa	**156, 00 m²**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Udział w działce	**CAŁOŚĆ**	Rodzaj domu	**WOLNOSTOJĄCY**
Przeznaczenie	**MIESZKALNE**	Rodzaj budynku	**DOM**
Rok budowy	**1988**	Standard	**DOBRY**
Stan budynku	**DOBRY**	Konstrukcja budynku	**TRADYCYJNA**
Materiał ścian	**PUSTAK**	Rodzaj stropu	**WYLEWANY**
Technika budowy	**TRADYCYJNA**	Typ kuchni	**Z OKNEM**
Wyposażenie kuchni	**PEŁNE**	Liczba łazienek	**2**
Stan łazienki	**DOBRY**	Wyposażenie łazienki	**PEŁNE**
Liczba WC	**2**	Droga dojazdowa	**CICHA ULICA**
Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**	Liczba pokoi	**6**
Liczba sypialni	**5**	Liczba pięter	**2**
Umeblowanie	**NA ŻYCZENIE**	Źródło c.w.	**BOJLER ELEKTRYCZNY, GAZOWY PRZEPŁYWOWY**
Ogrzewanie	**C.O. WĘGLOWE, KOMINEK**	Podpiwniczenie /piwnica	**PODPIWNICZONY**
Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**	Linia telefoniczna	**TAK**
Energia elektryczna	**TAK**	Napięcie 400V (siła)	**TAK**
Podłączony gaz	**TAK**	Podłączony wodociąg	**TAK**

Podłączona kanalizacja	**TAK**	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Uciążliwość okolicy	**CICHE**
Internet	**TAK**	Telewizor	**TAK**
Lodówka	**TAK**	Pralka	**TAK**
Piekarnik	**TAK**	Kuchnia gazowa	**TAK**
Drzwi antywłamaniowe	**TAK**	Domofon	**TAK**
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**	Pokrycie dachu	**DACHÓWKA CERAMICZNA**
Kształt dachu	**WIELOSPADOWY**	Poddasze	**UŻYTKOWE**
Rodzaj podłogi	**TERAKOTA, DESKI**	Elewacja	**BARANEK**
Ogrodzenie	**PEŁNE**	Czy jest KW	**TAK**
Licznik prądu	**TAK**	Wodomierz	**TAK**
Garaż	**TAK**	Ogródek	**TAK**
Garderoba	**TAK**	Pomieszczenie gospodarcze	**TAK**
Kominek	**TAK**	Balkon	**TAK**
Ilość balkonów	**2**	Taras	**TAK**
Ilość tarasów	**1**	Strych	**TAK**
Najbliższy basen	**700**	Najbliższy sklep	**100**
Nr Licencji	**17866**	Za co opłaty dodatkowe	**PRĄD, GAZ, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**
Warunki gruntowe	**DOBRE**	Najbliższe kino	**500**
Najbliższy bankomat	**150**	Wyposażenie łazienki (wykaz)	**WANNA, PRYSZNIC**
Osobne WC	**TAK**		

kontakt do agenta

Anna Damps
Doradca ds. nieruchomości

✆ 530 855 030
✉ ad@mikulski-nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**