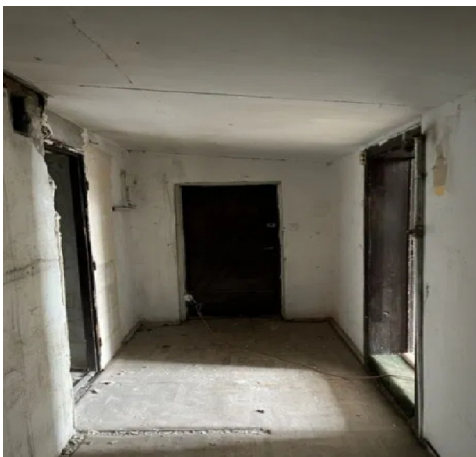


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, centrum

cena **249 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **68,00** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu **oferę sprzedaży poddasza położonego na IV piętrze kamienicy usytuowanej w centrum Szczecina, w sąsiedztwie Galerii Kaskada.**

Lokal całkowicie do własnej aranżacji.

Powierzchnia całkowita niepełna 68 m² (mierzona po podłodze).

W lokalu podłączone wszystkie niezbędne instalacje (elektryczna, wodno-kanalizacyjna).

Drewniane drzwi wejściowe.

Wyremontowana klatka schodowa (domofon).

Budynek w bardzo dobrym stanie technicznym, ocieplony i otynkowany, nowy dach.

Do nieruchomości przynależy piwnica.

W podwórku miejsca parkingowe tylko dla mieszkańców.

Cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację oferty po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty Jadwigą Słowińską na numer 530 855 006.



szczegóły oferty

Symbol	13377/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.06.2023
Cena	249 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	m. Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	00-000
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	centrum
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	68, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	68, 00 m²	Forma własności działki	INNY
Rodzaj mieszkania	STRYCH DO ADAPTACJI	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	4	Piętro	4
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Domofon	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA



Rodzaj podłogi	SZLICHTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	BETONOWY
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Czynsz administracyjny	150, 00 PLN



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

