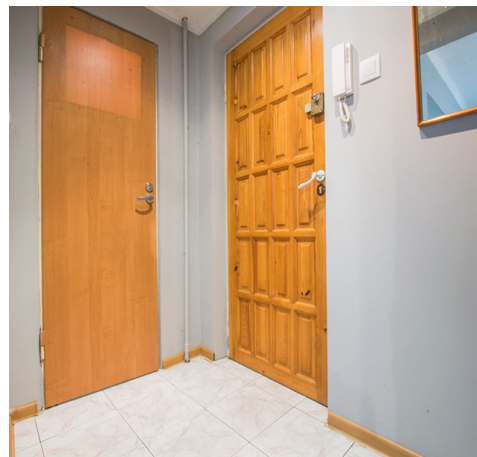
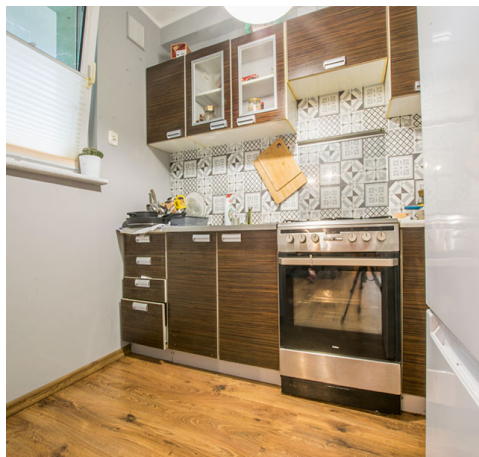
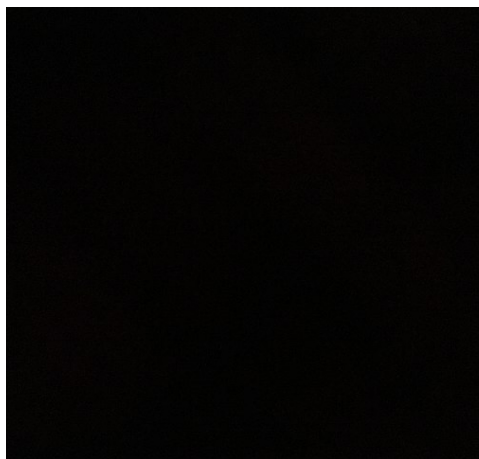


Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, Centrum

cena **380 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **46,71** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu rozkładowe i bardzo funkcjonalne mieszkanie 3 pokojowe na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w Goleniowie przy ulicy Konstytucji 3 maja.

Powierzchnia nieruchomości wynosi **46,71 m²**.

Mieszkanie posiada:

- pokój dzienny, z wyjściem na balkon,
- kuchnia otwarta na pokój dzienny,
- dwie sypialnie,
- łazienkę, oddzielną toaletę oraz przedpokój.

Nieruchomość jest gotowa do zamieszkania i nie wymaga dużego nakładu finansowego na odświeżenie.

Do nieruchomości przynależy piwnica.

Mieszkanie znajduje się na parterze.

Budynek zarządzany przez TBS. Czynsz w wysokości 560 zł (ogrzewanie, woda, śmieci, fun. remontowy).

Oferowana nieruchomość ogrzewana jest z sieci miejskiej, ciepła woda z pieca gazowego.

Standard wykończenia: do drobnego remontu.

Rodzaj elewacji: baranek, styropian.

Rodzaj podłogi: panele, kafle (pod panelami drewniany parkiet).

Rodzaj okien: plastikowe.

Istnieje również możliwość zamiany na mniejsze mieszkanie z dopłatą.

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu **530 855 011!**



szczegóły oferty

Symbol	13381/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.07.2023
Cena	380 000, 00 PLN	Cena za m2	8 135, 30 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat goleniowski
Okolica	CENTRUM	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	46, 71 m²
Powierzchnia działki	0, 10 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	46, 71 m²	Rodzaj mieszkania	BLOK
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1976
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	STALOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA, ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	około 4 m2 m²
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK



Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	TAK	Piecyk gazowy	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE
Elewacja	TYNK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	TAK
Garaż	NIE	Typ parkingu	ASFALTOWY
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, w centrum, z piwnicą, z balkonem tarasem
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Czynsz administracyjny	560, 00 PLN		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

