

Hala - magazyn na wynajem - Goleniów, Centrum

cena **15 000** zł

pow. działki: **6 242,00** m²,



opis nieruchomości

Hala na wynajem!

Goleniów, ul. Tartaczna.

Powierzchnia użytkowa ok. 400 m², dwie części socjalno - biurowe w pełni ogrzewane. Brama wjazdowa (5 m wysokości).

Nieruchomość w trakcie wykończenia, możliwe ewentualne sugestie co do przygotowania budynku!

Właściciel zapewnia miejsca parkingowe oraz dojazd do nieruchomości. Możliwa negocjacja większej ilości placu.

Gotowa do przejęcia przez nowego Najemcę od września 2023 r.

Hala idealna pod magazyn, działalność produkcyjną.

Podana cena jest ceną netto, do której należy doliczyć podatek VAT.

Koszty związane z użytkowaniem nieruchomości leżą po stronie Najemcy.

Zachęcam do umówienia się na prezentację.

Kontakt: Małgorzata Rutkowska: 530 855 012.



szczegóły oferty

Symbol	108/MKN/HW	Rodzaj nieruchomości	HALA - MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	15 000, 00 PLN
opłaty dodatkowe [zł]	1, 00 PLN	Kaucja	15 000, 00 PLN
Dostępne do wynajmu od	2023-09-01	Kraj	POLSKA
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat goleniowski	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE	Powierzchnia działki	6 242, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	400, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	INNA	Materiał ścian	INNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Poddasze	BRAK PODDASZA	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Parking TIR	TAK	Balkon	NIE
Taras	NIE	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	lokal wielkopowierzchniowy	Za co opłaty dodatkowe	OGRZEWANIE, PRĄD, WODA
Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE	Warunki gruntowe	DOBRE
Wysokość wjazdu	5	Plac manewrowy	tak



Czynsz administracyjny

1, 00 PLN



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

