

Dom na sprzedaż - Nowogard, blisko centrum

cena **650 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **130,23** m², pow. działki: **1 472,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest dom wolnostojący w stanie surowym otwartym zlokalizowany w Nowogardzie - **tylko 1,5km od zjazdu na S3.**

Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni **1472m²** o kształcie prostokąta. Bardzo ustawna działka.

Dom do wykończenia. Dachówka ceramiczna Roben (okna dachowe), podbitka drewniana, strop wylewany. Materiał budowy - Solbet.

PARTER: 64,05 m² powierzchnia użytkowa
Wiatrołap, przedpokój, salon + kuchnia, gabinet, łazienka, kotłownia.

PODDASZE: 49,16m² powierzchnia użytkowa
Przedpokój, łazienka, 4 sypialnie.

Nieruchomość do własnej aranżacji, idealna lokalizacja. W pobliżu cała infrastruktura.

Zapraszamy na prezentację
Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024



szczegóły oferty

Symbol	12871/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	01.07.2023
Cena	650 000, 00 PLN	Stara cena	680 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Nowogard
Miejscowość	Nowogard	Kod pocztowy	72-200
Dzielnica - osiedle	blisko centrum	Region	Powiat goleniowski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	130, 23 m²
Powierzchnia działki	1 472, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	113, 21 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2021
Standard	SUROWY OTWARTY	Stan budynku	SUROWY OTWARTY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj podłogi	BETON
Rodzaj ogrodzenia	INNE	Czy jest KW	TAK
Certyfikat energetyczny	NIE	Nr Licencji	17866
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

