

Działka na sprzedaż - Pogrzymie, wieś

cena **149 000** zł

pow. działki: **3 003,00** m²,



opis nieruchomości

Okazja- duża działka z wydanymi warunkami zabudowy i pozwoleniem na budowę 3003 m2!!!

Przedmiotem sprzedaży jest, działka budowlana z **wydanymi warunkami zabudowy**, około 10 km od Goleniowa i 7km od Maszewa, we wsi Pogrzynie.

W pobliżu zabudowa jednorodzinna. Działka pusta, bardzo dobre warunki gruntowe.

Działka z pozwoleniem na budowę budynku wolnostojącego, mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z poddaszem nieużytkowym i wbudowanym garażem wg projektu `FOCJUSZ PS" wraz z instalacjami wodociagową, kanalizacji sanitarnej do przydomowej oczyszczalni ścieków, c.o. i elektryczną. Dane techniczne: 4 pokoje, powierzchnia zabudowy 170,90 m2, powierzchnia użytkowa 109,77m2, garaż 19,37m2, kotłownia 6,56 m2, powierzchnia całkowita 170,90 m2..

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 3003 m2

Kształt działki: prostokąt

Działka: środkowa,

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: teren suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: IVB

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: tak

rodzaj budynku: budynek mieszkalny wolnostojący

Decyzja o pozwoleniu na budowę: jest

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 10 m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa: gospodarstwa rolne, domy jednorodzinne ok 30 m

Droga dojazdowa: wojewódzka nr 113

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa

Dostęp do drogi publicznej: tak

Ukształtowanie terenu: teren płaski

Dostępne media: prąd, woda

WODA: sieci wodociągowej przy działce.



KANALIZA: szambo/przydomowa oczyszczalnia ścieków (we własnym zakresie)

PRĄD: na działce

OFERTA TYLKO U NAS!

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą:

Agnieszka Płuciennik

tel 500 598 570



szczegóły oferty

Symbol	5658/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	149 000, 00 PLN
Stara cena	170 000, 00 PLN	Cena za m2	49, 62 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Maszewo
Miejscowość	Pogrzymie	Dzielnica - osiedle	wieś
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	TAK
Działka uzbrojona	TAK	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	3 003, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	AKT WŁASN. ZIEMI	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Czy jest KW	TAK	Wodomierz	NIE
Nr Licencji	17866		



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

