

Dom na sprzedaż - Pyrzyce

cena **799 000** zł

pow. działki: **1 280,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest dom wolnostojący wybudowany w 2021 roku, posadowiony na dużej działce o powierzchni 1280 m².

Nieruchomość znajduje się w cichej i spokojnej okolicy Pyrzyc w sąsiedztwie nowych domów jednorodzinnych.

Powierzchnia lokalu na parterze to 142 m², na którą składa się:

- salon z wyjściem na taras
- jadalnia
- kuchnia ze spiżarnią
- sypialnia z garderobą
- 2 pokoje
- łazienka z wc
- kotłownia z pralnią

Poddasze z możliwością własnej aranżacji na dodatkowe pomieszczenia.

W cenie nieruchomości meble kuchenne wraz ze sprzętem AGD (lodówka z kostkarką, płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka), oraz narożnik w salonie (inne do uzgodnienia).

Dom ciepły i jasny, wykończony z dbałością o szczegóły.

Ogrzewanie podłogowe i ciepła woda z pieca gazowego, kanalizacja i woda z ujęcia miejskiego.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest dogodne położenie komunikacyjne- zjazd na drogę ekspresową S3 w odległości 10km, Szczecin 45, Berlin 150.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentacje



szczególne oferty

Symbol	12895/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	799 000, 00 PLN
Stara cena	899 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	pyrzycki
Gmina	Pyrzyce	Miejscowość	Pyrzyce
Kod pocztowy	74-200	Region	Powiat pyrzycki
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia działki	1 280, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	142, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2021	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE, GRES
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Ogródek	TAK



Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Osobne WC	NIE
Żaluzje	TAK		



kontakt do agenta



Justyna Kaczmarek

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 854

✉ kj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

