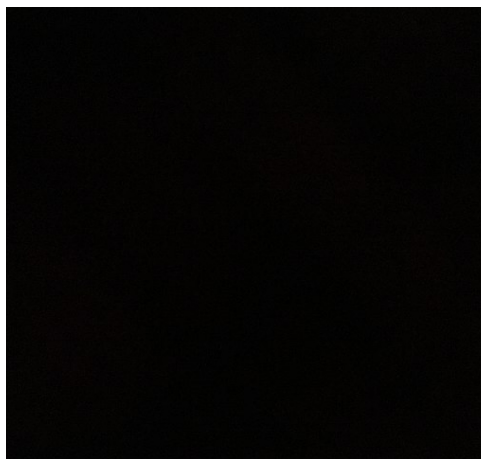


## Dom na sprzedaż - Suchań , Centrum

cena **165 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **100,00** m<sup>2</sup>, pow. działki: **486,00** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

---

Tylko u nas !

Budynek jednorodzinny z pomieszczeniem gospodarczym.

Nieruchomość przeznaczona do remontu. Stwórz ją na nowo pod siebie, według własnych potrzeb, gustu!

Działka 486 m2.

Budynek mieszkalny:

- parter to 67,97 m2: dwa pokoje, kuchnia, łazienka z WC, spiżarnia, przedpokój,
- strych do własnej aranżacji,
- piwnica (pod częścią budynku).

Ogrzewanie piecami kaflowymi.

Dodatkowo na działce pomieszczenie gospodarcze murowane o powierzchni zabudowy 28 m2.

W miejscowości szkoła podstawowa, przedszkole, market, sklepy, kościół, itp.

Kursują busy do Stargardu, Choszczna.

Polecam i zapraszam na prezentacje.



**szczególne oferty**

|                          |                                            |                        |                              |
|--------------------------|--------------------------------------------|------------------------|------------------------------|
| Symbol                   | <b>12898/MKN/DS</b>                        | Rodzaj nieruchomości   | <b>DOM</b>                   |
| Rodzaj transakcji        | <b>SPRZEDAŻ</b>                            | Status                 | <b>ZREALIZOWANA Z NAMI</b>   |
| Rodzaj rynku             | <b>WTÓRNY</b>                              | Cena                   | <b>165 000, 00 PLN</b>       |
| Kraj                     | <b>POLSKA</b>                              | Województwo            | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>    |
| Powiat                   | <b>stargardzki</b>                         | Gmina                  | <b>Suchań</b>                |
| Miejscowość              | <b>Suchań</b>                              | Dzielnica - osiedle    | <b>Centrum</b>               |
| Położenie działki        | <b>TEREN PŁASKI</b>                        | Wygląd działki         | <b>ZABUDOWANA</b>            |
| Możliwa zabudowa         | <b>WOLNOSTOJĄCA</b>                        | Położenie              | <b>MIASTO</b>                |
| Budynki w sąsiedztwie    | <b>WOLNOSTOJĄCE DOMY<br/>JEDNORODZINNE</b> | Powierzchnia całkowita | <b>100, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Powierzchnia działki     | <b>486, 00 m<sup>2</sup></b>               | Kształt działki        | <b>NIEREGULARNY</b>          |
| Zagospodarowanie działki | <b>ZABUDOWA</b>                            | Powierzchnia użytkowa  | <b>67, 97 m<sup>2</sup></b>  |
| Forma własności działki  | <b>WŁASNOŚĆ</b>                            | Udział w działce       | <b>CAŁOŚĆ</b>                |
| Rodzaj domu              | <b>WOLNOSTOJĄCY</b>                        | Przeznaczenie          | <b>MIESZKALNE</b>            |
| Rodzaj budynku           | <b>DOM</b>                                 | Rok budowy             | <b>1900</b>                  |
| Standard                 | <b>DO REMONTU</b>                          | Stan budynku           | <b>DO REMONTU</b>            |
| Konstrukcja budynku      | <b>TRADYCYJNA</b>                          | Materiał ścian         | <b>CEGLA</b>                 |
| Rodzaj stropu            | <b>DREWNIANY</b>                           | Technika budowy        | <b>TRADYCYJNA</b>            |
| Typ kuchni               | <b>Z OKNEM</b>                             | Liczba łazienek        | <b>1</b>                     |
| Droga dojazdowa          | <b>CICHA ULICA, ASFALTOWA</b>              | Rodzaj nawierzchni     | <b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>    |
| Liczba pokoi             | <b>2</b>                                   | Liczba pięter          | <b>1</b>                     |
| Umeblowanie              | <b>BRAK</b>                                | Źródło c.w.            | <b>INNE</b>                  |
| Ogrzewanie               | <b>PIECE KAFLOWE</b>                       | Forma własności        | <b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>        |
| Winda w nieruchomości    | <b>NIE</b>                                 | Energia elektryczna    | <b>TAK</b>                   |
| Podłączony gaz           | <b>NIE</b>                                 | Podłączony wodociąg    | <b>TAK</b>                   |
| Podłączona kanalizacja   | <b>TAK</b>                                 | Rodzaj kanalizacji     | <b>MIEJSKA</b>               |
| Źródło wody              | <b>WODA MIEJSKA</b>                        | Uciążliwość okolicy    | <b>CICHE</b>                 |
| Rodzaj okien             | <b>PLASTIKOWE, DREWNIANE</b>               | Pokrycie dachu         | <b>DACHÓWKA</b>              |



|                             |                                |                   |                    |
|-----------------------------|--------------------------------|-------------------|--------------------|
| Kształt dachu               | <b>DWUSPADOWY</b>              | Poddasze          | <b>NIEUŻYTKOWE</b> |
| Elewacja                    | <b>TYNK CEMENTOWO WAPIENNY</b> | Rodzaj ogrodzenia | <b>INNE</b>        |
| Ogrodzenie                  | <b>PEŁNE</b>                   | Ogródek           | <b>TAK</b>         |
| Pomieszczenie gospodarcze   | <b>TAK</b>                     | Kominek           | <b>NIE</b>         |
| Strych                      | <b>TAK</b>                     | Nr Licencji       | <b>17866</b>       |
| Cechy dodatkowe             | <b>ceny transakcyjne</b>       | Warunki gruntowe  | <b>DOBRE</b>       |
| Uciążliwości i ograniczenia | <b>BRAK UCIĄŻLIWOŚCI</b>       | Osobne WC         | <b>NIE</b>         |



**kontakt do agenta**



**Monika Strzelecka**

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ [sm@mikulski-nieruchomosci.pl](mailto:sm@mikulski-nieruchomosci.pl)



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

