

Dom na sprzedaż - Stargard, okolice Stargardu

cena **620 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **105,00** m², pow. działki: **290,00** m²,



opis nieruchomości

Bardzo ciekawa oferta!

Domy w zabudowie bliźniaczej w spokojnej lokalizacji zaledwie 2 km od tętniącej życiem części Stargardu. Cisza i spokój z jednoczesną bliskością miasta!

Bliźniak pod Miłorzębem 2 - około 105 m² powierzchni użytkowej w stanie deweloperskim. Działka o pow. ok. 290 m².

Nieruchomość wykonana z materiałów najwyższej klasy, z zachowaniem wszelkich norm energoszczędności. W skład nieruchomości wchodzi:

I. PARTER:

- przestronny salon z wyjściem na taras,
- jadalnia,
- kuchnia,
- łazienka,
- przedsionek,
- korytarz.

II. PIĘTRO:

- 3 sypialnie,
- garderoba,
- przedpokój
- łazienka

Ogrzewanie gazowe, podłogowe. Zewnętrzne rolety elektryczne, drzwi antywłamaniowe, chodnik z polbruku Grafit. Rozprowadzone instalacje RTV, domofon, internet. Pompa ciepła.

Bardzo dobra lokalizacja! Blisko do trasy wylotowej na Szczecin oraz do samego Stargardu.

Podana cena jest ceną brutto.

Kupujący zwolniony z opłaty 2% PCC.

Chcesz wiedzieć więcej?

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Kontakt: Małgorzata Rutkowska: 530 855 012.



szczegóły oferty

Symbol	12905/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	620 000, 00 PLN
opłaty dodatkowe [zł]	1, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Kod pocztowy	73-110	Dzielnica - osiedle	okolice Stargardu
Region	Powiat stargardzki	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	105, 00 m²
Powierzchnia działki	290, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	105, 00 m²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2023
Standard	DEWELOPERSKI	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	INNA
Rodzaj stropu	INNY	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, PODŁOGOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	INNY	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	INNE
Liczba miejsc parkingowych	2	Nr Licencji	17866
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Czynsz administracyjny	1, 00 PLN		



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

