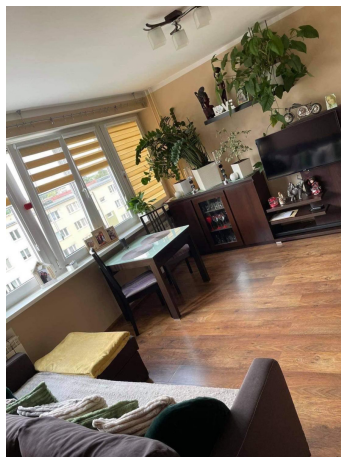
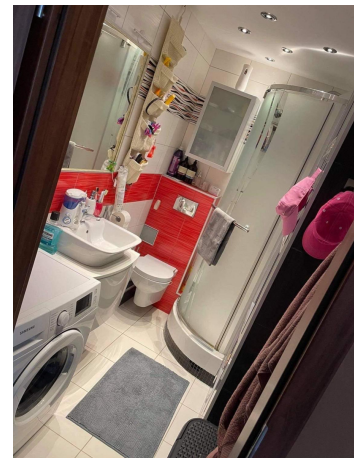
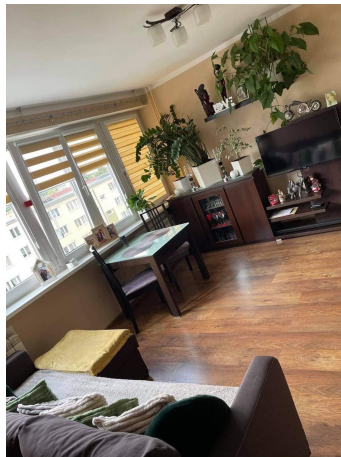
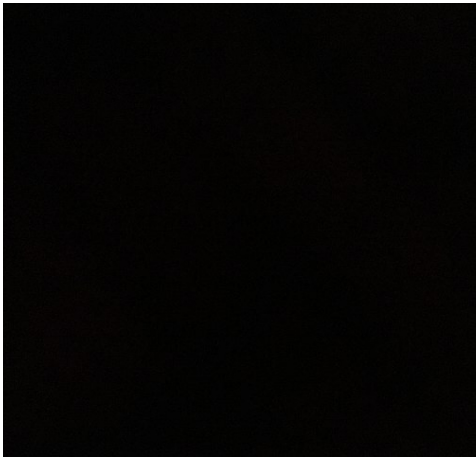


Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum

cena **416 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu komfortowe **dwupokojowe mieszkanie** na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w centrum miasta Świnoujście.

Powierzchnia mieszkania wynosi **38,00 m²**.

W jej skład wchodzi: pokój dzienny z wyjściem na balkon francuski, sypialnia, kuchnia, łazienka z wc oraz przedpokój.

Nieruchomość gotowa do zamieszkania posiada wysoki standard wykończenia.

W mieszkaniu pozostają wszystkie stałe elementy wyposażenia.

Do nieruchomości przynależy również piwnica.

Mieszkanie znajduje się na **5 piętrze**.

Przed budynkiem duży parking dla mieszkańców.

Czynsz w wysokości około 380 zł, w tym zaliczki na zimną wodę, zaliczki na ogrzewanie, śmieci, dodatkowo gaz (podgrzewanie wody) oraz prąd.

Rodzaj podłogi: panele, kafle.

Rodzaj okien: plastikowe.

Plaża Morza Bałtyckiego w odległości około 2,50 km.

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu **530 855 011!**



szczegóły oferty

Symbol	13437/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.08.2023
Cena	416 000, 00 PLN	Cena za m2	10 947, 37 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Świnoujście	Okolica	centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	38, 00 m²	Powierzchnia działki	0, 10 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	38, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1996	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	5	Liczba pięter	10
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	RYNEK	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Garaż	NIE	Balkon	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, z piwnicą	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Czynsz administracyjny	380, 00 PLN



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

