

Dom na sprzedaż - Kosobudy, obrzeża

cena **980 000** złliczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **70,00 m²**, pow. działki: **14 000,00 m²**,

opis nieruchomości

*****Magiczne miejsce, nieruchomość z własną linią brzegową jeziora Chociebądz Wielki - powierzchnia jeziora 60ha*****

Działka o powierzchni **1,4ha** położona na skraju wsi Kosobudy. Na działce dom o powierzchni **70m²** z **widokiem na jezioro**.

Dom wybudowany w roku 2023r (rozpoczęta budowa) o konstrukcji drewnianej szkieletowej o bardzo funkcjonalnym układzie pomieszczeń.

Na powierzchnię składają się 3 pokoje w tym salon z aneksem kuchennym (widok na jezioro), łazienka i pomieszczenie gospodarcze.

Dom w stanie deweloperskim. Z zewnątrz: elewacja modrzew opalany, dach pokryty blachą i ładne duże okna.

Prąd, studnia na terenie działki (przydomowa oczyszczalnia ścieków we własnym zakresie).

*****Nad jeziorem znajduje się zaledwie kilka domów. Jezioro nie posiada strefy ciszy. Możliwość uprawiania sportów wodnych***.**

-Idealne miejsce na agroturystykę lub inną działalność.

-Unikatowa nieruchomość dla osób ceniących ciszę i spokój.

-Duża powierzchnia działki daje możliwość dodatkowej zabudowy.

Rzut ma charakter poglądowy

Polecam

Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024



szczegóły oferty

Symbol	12918/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	980 000, 00 PLN
Stara cena	1 200 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	drawski
Gmina	Złocieniec	Miejscowość	Kosobudy
Kod pocztowy	78-520	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat drawski	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	70, 00 m²	Powierzchnia działki	14 000, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	70, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, REKREACYJNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2023	Standard	DEWELOPERSKI
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	DREWNIANA
Materiał ścian	DREWNO	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	GRUNTOWA, ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	DREWNO
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

