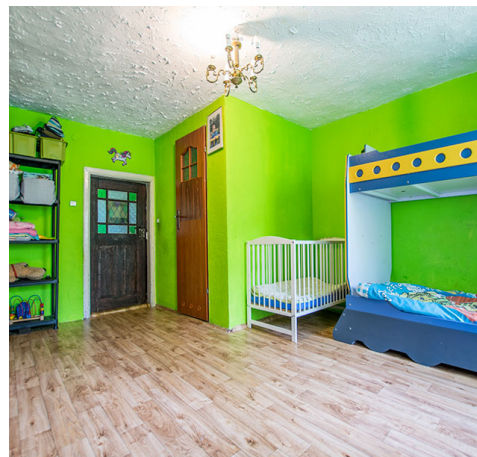
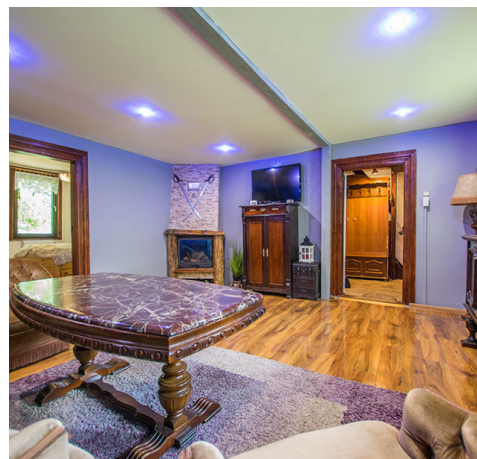


Dom na sprzedaż - Osina, okolica Osiny

cena **550 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **154,00 m²**, pow. działki: **4 920,00 m²**,



opis nieruchomości

Jeśli chcesz mieszkać bez męczących sąsiadów i w otoczeniu przyrody, to właśnie znalazłeś miejsce dla siebie.

Nieruchomość zabudowana domem jednorodzinny o powierzchni użytkowej 138m² na działce 4920m². Parter to wiatrołap, korytarz, salon z przejściem do sypialni z łazienką, kuchnia, jadalnia, pokój z łazienką, kotłownia i weranda.

Pietro to dwie sypialnie, łazienka, korytarz i strych z możliwością przerobienia na kolejne dowolne pomieszczenie.

Na działce duża stodoła z dwustanowiskowym garażem, warsztatem i pomieszczeniami gospodarczymi. Za stodołą sad i niewielki las.

Na terenie posesji znajdziemy altanę, plac zabaw dla dzieci oraz oczko wodne z niewielkim pomostem.

Całość otoczona zielenią i pięknie zagospodarowana.

Woda z prywatnego wodociągu zasilanego wodą ze studni.

Przydomowa oczyszczalnia ścieków zapewnia odbiór nieczystości.

Ogrzewanie z pieca na pellet, ciepła woda zimą z tego samego źródła. Latem woda z podgrzewacza gazowego.

Możliwość zmiany ogrzewania na gazowe.

Do najbliższej miejscowości 2km.

W odległości 5km znajdziemy piękne jezioro.

Zadzwoń, chyba tego szukałeś, tel.: 530855099..



szczególne oferty

Symbol	12921/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Cena	550 000, 00 PLN	Cena za m2	3 571, 43 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Osina
Miejscowość	Osina	Kod pocztowy	72-221
Dzielnica - osiedle	okolica Osiny	Region	Powiat goleniowski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA, ZALESIONA, OCZKO WODNE
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia całkowita	154, 00 m²	Powierzchnia działki	4 920, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, OCZKO WODNE, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	138, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1928	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA, DREWNIANA
Materiał ścian	CEGLA, DREWNO	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	4	Liczba pięter	2
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	BIOMASA	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Dostępne sieci	prąd, gaz	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODOCIĄG PRYWATNY, STUDNIA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE, PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA, LINOLEUM
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Liczba miejsc parkingowych	5	Typ parkingu	NIEUTWARDZONY
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Strych	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższy las	20m
Najbliższa rzeka	3km	Najbliższe jezioro	5km
Najbliższy sklep	1km	Najbliższa przychodnia	12km
Najbliższe przedszkole	2km	Najbliższa Szkoła Podstawowa	2km
Najbliższy przystanek PKS	30m	Najbliższe lotnisko	12km
Najbliższy hipermarket	12km	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z lasem, z garażem, z dużą działką, na uboczu, dwa poziomy	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	OBIEKT INWENTARSKI
Najbliższy szpital	12km		



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

