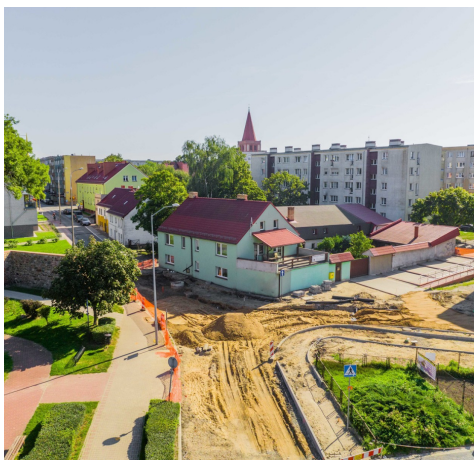
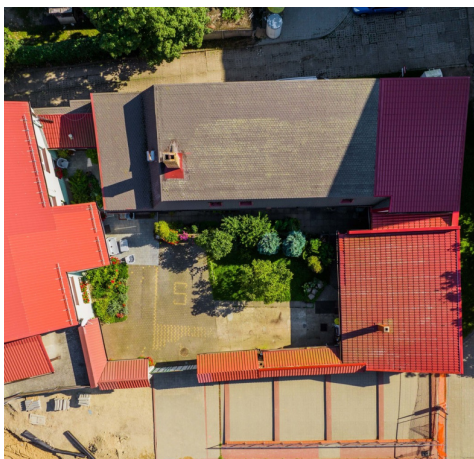


Dom na sprzedaż - Myślibórz

cena **1 089 000 zł**

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **370,00 m²**, pow. działki: **685,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu dom wolnostojący na sprzedaż.

Nieruchomość położona jest w Myśliborzu.

W pobliżu jeziora Myśliborskiego w sąsiedztwie osiedli domów jednorodzinnych oraz bloków mieszkalnych.

Powierzchnia nieruchomości wynosi 240 m² i położona jest na działce o powierzchni 685 m² oraz budynek o powierzchni zabudowy około 130 m² do własnej aranżacji.

Dom daje wiele możliwości, ponieważ znajdują się w nim dwa niezależne mieszkania.

Parter domu w skład, którego wchodzi 3 pokoje, w pełni wyposażona kuchnia, łazienka, dodatkowo osobne WC, jak również pomieszczenie gospodarcze, to 120m². Natomiast na piętrze usytuowane są przestronne 4 pokoje, również w pełni wyposażona kuchnia, łazienka, garderoba, 40m² taras z niezależnym wyjściem z salonu oraz pokoju, co również stanowi 120m². Budynek posiada także częściowo zagospodarowany strych, o powierzchni 60m². Do nieruchomości przynależy pomieszczenie gospodarcze oraz garaż ok 40m².

Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: c.o. gazowe.

Sporym atutem wyżej zaprezentowanej nieruchomości jest na pewno bardzo dobra lokalizacja. Śródmieście z pełną infrastrukturą usługową i handlową.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty.

Więcej informacji pod nr 530 855 025.



szczegóły oferty

Symbol	12945/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.03.2021
Cena	1 089 000, 00 PLN	Stara cena	800-000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	myśliborski	Gmina	Myślibórz
Miejscowość	Myślibórz	Kod pocztowy	74-300
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	370, 00 m²	Powierzchnia działki	685, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	240, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1995	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	7
Liczba pięter	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Pralka	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	40 m²	Strych	TAK
Najbliższy park	200	Najbliższe jezioro	200
Najbliższy sklep	200	Najbliższa przychodnia	500
Najbliższa Szkoła Podstawowa	400	Najbliższa szkoła średnia	400
Posterunek policji	500	Najbliższy hipermarket	300
Najbliższa apteka	400	Najbliższy lokal gastronomiczny	300
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	tłumaczenie, dom wolnostojący, z balkonem tarasem, z garażem
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, GAZ	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Najbliższa kawiarnia	300
Najbliższy hotel	400	Najbliższy bankomat	300
Najbliższy bank	300	Najbliższa poczta	100
Najbliższy plac zabaw	100	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRALKA, PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

