

Mieszkanie na wynajem - Świnoujście, Zachodnie

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **125,00 m²**, pow. działki: **220,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferta wynajmu dużego mieszkania na parterze kilkunastopiętrowego budynku.
Na aż 125 m² składa się 5 pokoi, widna kuchnia, łazienka, przedpokój i pom. gosp.
Do tego piwnica, strych i udział w działce.
Lokal posiada dwa oddzielne wejścia, co może być zaletą dla większej ilości osób wynajmujących.
Spokojnie może tam zamieszkać 8-10 osób.
Oferta skierowana w szczególności do pracowników (najlepiej kobiet).
Ogrzewanie i ciepła woda - piec gazowy (Beretta, 3-letni).
Całość ogólnie w stanie średnim, ale mieszkanie można z powodzeniem użytkować.
Instalacje po wymianie.
Budynek ocieplony kilka lat temu, nowe ogrodzenie.
Mieszkanie nieumeblowane.
Koszt miesięcznego wynajmu to 6000 zł. plus opłaty za gaz, prąd, wodę i śmieci. Bez czynszu.
Obowiązuje kaucja w wysokości 6000 zł.
Mieszkanie można też zakupić - cena 870000 zł.

Zapraszam na prezentację - tel. do doradcy: 608015252.



szczegóły oferty

Symbol	5195/MKN/MW	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Nieruchomość dostępna od	16.01.2023	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Zachodnie
Region	Świnoujście	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	125, 00 m²	Powierzchnia działki	220, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	125, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY, DO DROBNEGO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnie kuchni	11, 00 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	6 m²
Stan łazienki	DO REMONTU	Liczba WC	1
Liczba pokoi	5	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	40 m2 m²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Kuchnia gazowa	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE



Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	z miejscem postojowym, z ogródkiem, z piwnicą	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, ŚMIECI
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, UMYWALKA



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

