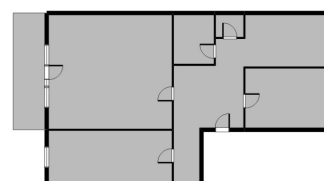


Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, Centrum

cena **499 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **65,40** m²,



Utwórza Włodek Niedzielski
130305021
um@mikulski-nieruchomosci.pl
1. podłoga: drewno;
2. parter;
3. parter;
4. kuchnia;
5. łazienka;
6. łazienka;
7. balkon.



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu rozkładowe i bardzo funkcjonalne mieszkanie 3 pokojowe na sprzedaż. Powierzchnia nieruchomości wynosi **65,40 m²**.

Mieszkanie posiada:

- pokój dzienny z wyjściem na balkon (południowa strona),
- oddzielna kuchnia,
- dwie sypialnie,
- łazienka, oddzielna toaleta oraz przestronny przedpokój.

Nieruchomość jest w pełni umeblowana i gotowa do zamieszkania.

Piwnica.

Piętro III.

Budynek zarządzany przez wspólnotę. Czynsz w wysokości 940 zł (ogrzewanie bez pomiarów, zaliczki na zimną i ciepłą wodę, śmieci, fun. remontowy, zaliczki na zarządzanie nieruchomością, oświetlenie części wspólnych oraz gaz w przeliczeniu na liczbę osób zamieszkałych w lokalu).

Ciepła woda oraz ogrzewanie z sieci miejskiej.

Rodzaj podłogi: panele, kafle.

Rodzaj okien: pokój dzienny - drewniane, pozostałe pomieszczenia - plastikowe.

Okolica cicha, spokojna w pobliżu lasu z doskonałym dostępem do szkoły, przedszkoli, sklepów czy przychodni.

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu 530 855 011!



szczegóły oferty

Symbol	13496/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	27.09.2023
Cena	499 000, 00 PLN	Cena za m2	7 629, 97 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat goleniowski
Okolica	centrum	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	65, 40 m²
Powierzchnia działki	0, 01 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY, TRAWA	Powierzchnia użytkowa	65, 40 m²
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1989	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	ŻYWOPŁOT, SIATKA
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Garaż	NIE	Typ parkingu	ASFALTOWY, KOSTKA BRUKOWA
Kominek	NIE	Balkon	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, z piwnicą, z balkonem tarasem, w centrum, umeblowana z wyposażeniem	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE
Czynsz administracyjny	940, 00 PLN		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

