

Dom na sprzedaż - Świnoujście, Karsibór

cena **1 480 000 zł**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **138,00 m²**, pow. działki: **1 048,00 m²**,



opis nieruchomości

Dom parterowy o powierzchni całkowitej 138m² i użytkowej 114,52m² na zagospodarowanej działce. Nieruchomość składa się z salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na taras, trzech sypialni, łazienki, spiżarni i przedpokoju.

Funkcjonalny rozkład pomieszczeń pozwala na bezproblemowe funkcjonowanie 4- osobowej rodziny. W salonie znajdziemy kozę, która w chłodne jesienne wieczory ogrzeje i stworzy miły i intymny nastrój. Przy kuchni spiżarnia z pralnią ułatwi życie każdej Pani domu.

Piękny drewniany taras stanowi miejsce popołudniowego odpoczynku.

Ciepło w domu zapewni nam gaz ze zbiornika na propan.

Na działce znajduje się altana, domek na narzędzia ogrodnicze, studnia do podlewania roślin oraz, wiatka na samochód.

Zadzwoń, oferta warta twojej uwagi, tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	12977/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 480 000, 00 PLN
Stara cena	1 500 000, 00 PLN	Cena za m2	10 724, 64 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Karsibór
Region	Świnoujście	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	138, 00 m²
Powierzchnia działki	1 048, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA, ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	114, 52 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2005
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	BLOCKI BETONOWE
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Dostępne sieci	PRĄD, WODA	Stan instalacji	NOWA



Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE, MUROWANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Liczba miejsc parkingowych	3	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	24 m²	Strych	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższe morze	12km
Najbliższa rzeka	300m	Najbliższy sklep	500m
Najbliższa przychodnia	8km	Najbliższe przedszkole	8km
Najbliższa Szkoła Podstawowa	8km	Najbliższy hipermarket	10km
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom parterowy, z miejscem postojowym, z balkonem tarasem, dom wolnostojący
Za co opłaty dodatkowe	WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD, GAZ	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Najbliższy szpital	15km
Kuchenka mikrofalowa	TAK		



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

