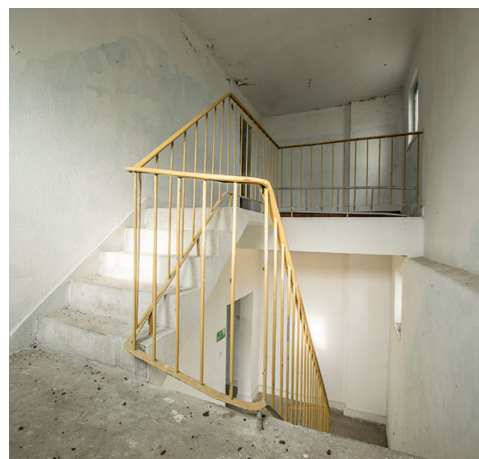


Obiekt na sprzedaż - Białogard

cena **619 000** zł

pow. całkowita: **679,22** m², pow. działki: **664,00** m²,



opis nieruchomości

Obiekt magazynowo - przemysłowy o powierzchni 679,22m² blisko głównej ulicy.

Obiekt składa się z dwóch budynków bezpośrednio ze sobą graniczącymi z wewnętrznym przejściem.

Wejście do obiektu przez niższy budynek.

Budynek czterokondygnacyjny składa się z 4 poziomów:

parter- hala, wejście z rampą, windą i suwnicą,

I piętro - hala, pomieszczenie magazynowe, korytarz,

II piętro - hala, pomieszczenie socjalne, korytarz, antresola,

III piętro - korytarz z wyjściem na dach.

Budynek niski, parterowy to : biuro, magazyn, łazienka z pomieszczeniem socjalnym.

Nieruchomość stanowi odrębną własność.

Działka w użytkowaniu wieczystym, opłata za użytkowanie wieczyste to 940zł. rocznie.

Cena do negocjacji, zadzwoń, tel.: 530855099.



szczególne oferty

Symbol	6685/MKN/OS	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	619 000, 00 PLN	Stara cena	650 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	białogardzki	Gmina	Białogard
Miejscowość	Białogard	Kod pocztowy	78-200
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE
Powierzchnia całkowita	679, 22 m²	Powierzchnia działki	664, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	670, 00 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZyste	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Rok budowy	1920
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	STALOWY, PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	4
Ilość kondygnacji	4	Liczba pomieszczeń	9
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Dostępne sieci	woda, prąd, kanalizacja
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	INNE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PYLNA
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK



Wodomierz	TAK	Rampa	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	do kapitalnego remontu, lokal wielopomieszczeniowy
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE
Kraty w oknach	TAK	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

