

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, nadmorska

cena **850 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **33,36** m²,



opis nieruchomości

Apartament w doskonałej lokalizacji - pierwsza linia zabudowy od wejścia na plażę!
Rezydencja Bursztyn z 2008 roku mieści się w bardzo spokojnej części nadmorskiej dzielnicy - tuż przy granicy lasu.
To zachodni kraniec historycznej promenady blisko tężni i wejścia na plażę w pierwszej linii zabudowy od morza.
Idealne miejsce dla osób stroniących od tłoku i zgiełku tętniącej życiem promenady.
Lokal składa się z saloniku z aneksem kuchennym, sypialni z wyjściem na duży balkon i łazienki.
Sypialnię można łatwo oddzielić od reszty pomieszczeń stawiając ściankę działową.
W budynku winda, ułatwienia dla osób niepełnosprawnych i rowerownia.
Obok miejsca postojowe tylko dla mieszkańców.
W cenie całe wyposażenie i umeblowanie.
Lokal w bardzo dobrym stanie - nie był wynajmowany.
Cena do negocjacji.
Zapraszam na prezentację - tel. do doradcy: 608015252.



szczegóły oferty

Symbol	13548/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	06.11.2023
Cena	850 000, 00 PLN	Cena za m2	25 479, 62 PLN
Cena negocjowana	TAK	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	nadmorska
Region	Świnoujście	Spółdzielnia	wspólnota.
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	33, 36 m²	Powierzchnia użytkowa	33, 36 m²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2008	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	4 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Czy jest KW	TAK
Balkon	TAK	Powierzchnie balkonów	7 m²
Widok na południe	TAK	Widok na zachód	TAK



Cechy dodatkowe	morze do 500m, z balkonem tarasem, umeblowana z wyposażeniem, mieszkanie w apartamentowcu	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Najbliższa plaża	200 m
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	600, 00 PLN



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

