

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin

cena **340 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **65,09** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie na trzecim piętrze kamienicy w malowniczej okolicy nad rzeką Odrą. To mieszkanie to doskonały układ pomieszczeń - oddzielna kuchnia, łazienka z osobnym WC oraz garderoba zapewniająca wygodę i funkcjonalność. Przestronne dwa pokoje zapewniają komfort, a duże okna wpuszczają mnóstwo naturalnego światła, dodając przestrzeni i jasności.

- Kamienica ma niepowtarzalny urok historycznego miejsca, a mieszkanie na trzecim piętrze oferuje wyjątkowy widok na malownicze otoczenie nad brzegiem rzeki Odra.
- Okolica nad Odrą to doskonałe miejsce dla miłośników spokojnych spacerów i relaksu w otoczeniu przyrody.
- Bardzo niski czynsz wynoszący jedynie 480 złotych sprawia, że utrzymanie tego mieszkania jest bardzo ekonomiczne.
- Ogrzewanie elektryczne to rozwiązanie praktyczne, gwarantujące komfort termiczny przez cały rok
- Przynależna piwnica zapewnia dodatkową przestrzeń na przechowywanie rzeczy.
- Funkcjonalność i wyjątkowy układ pomieszczeń sprawiają, że to miejsce jest doskonałe do zamieszkania. Konkurencyjna cena 330 tysięcy za ponad 65 metrów w atrakcyjnej lokalizacji.

To niezwykła okazja, aby zamieszkać w pięknym miejscu z unikalnym widokiem na rzekę, ciesząc się urokiem kamienicy i spokojem okolicy. Skontaktuj się z nami, aby zobaczyć to wyjątkowe mieszkanie i rozpocząć swoją przygodę w tym malowniczym miejscu nad Odrą!

Zapraszamy na prezentację tel. 530 855 088



szczegóły oferty

Symbol	13579/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	11.11.2023
Cena	340 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	71-820	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Nad Odrą	Nr domu	119
Nr lokalu	8	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	65, 09 m²
Powierzchnia użytkowa	65, 09 m²	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1872
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnie kuchni	10, 00 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	4, 53 m²
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnie pokoi	11, 43, 8, 35 m²	Liczba sypialni	1
Piętro	3	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	AKUMULACYJNE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET



Czy jest KW

TAK

Pomieszczenie gospodarcze

TAK

Uciążliwości i ograniczenia

KSZTAŁT DZIAŁKI

Wyposażenie łazienki (wykaz)

**UMYWALKA, SZAFKA, WC,
WANNA**



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

