

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów

cena **245 900** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **40,77** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż **mieszkanie 2 pokojowe na drugim piętrze** niskiego budynku wielorodzinnego pod Goleniowem.

Lokal o powierzchni 40,77 m2 składa się z:

- salonu
- pokoju
- łazienki razem z WC
- przedpokoju

Do lokalu przynależy duża **piwnica** o powierzchni **9,20 m2**.

Czynsz przy 4 osobach ok 450 zł (w tym: woda, śmieci, ogrzewanie). Dodatkowo fundusz remontowy 200 zł i prąd według zużycia.

Ogrzewanie miejskie.

Cicha i spokojna okolica pod miastem. W pobliżu plac zabaw i sklepy.

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu **884 881 231**



szczegóły oferty

Symbol	13580/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.05.2024
Cena	245 900, 00 PLN	Cena za m2	6 031, 40 PLN
opłaty dodatkowe [zł]	450, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-132	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	40, 77 m²
Powierzchnia użytkowa	40, 77 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wypośażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wypośażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ASFALTOWA, ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnie piwnic	9, 2 m²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	NIE
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Klimatyzacja	NIE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piecyk gazowy	NIE
Piekarnik	TAK	Zmywarka	NIE
Kuchnia gazowa	TAK	Kuchnia elektryczna	NIE
Kuchnia indukcyjna	NIE	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Monitoring	NIE	Drzwi antywłamaniowe	NIE
Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	TAK	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PLASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Kominek	NIE
Balkon	NIE	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY
Suszarka do ubrań	NIE	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE



kontakt do agenta



Katarzyna Słomka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 884 881 231

✉ ks@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

