

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **240 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,30** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy mieszkanie o pow. 42,3 m², znajdujące się na 1 piętrze niskiej kamienicy. Mieszkanie nadaje się do zamieszkania z perspektywą remontu.

Mieszkanie składa się z:

- pokój dzienny
- sypialnia
- kuchnia
- łazienka

Ważne: zaletą mieszkania jest fakt, iż jest ono bezczynszowe.

Ważne: Własność w udziałach. Przygotowana jest dokumentacja do wyodrębnienia własności lokalu mieszkalnego.

Mieszkanie rozłożone jest po dwóch stronach kamienicy. Jeden pokój od strony ulicy a kuchnia i drugi pokój od strony podwórka.

Dogodne położenie, blisko przystanków autobusowych (linia nr 4 i 5), sklepów (Biedronka, Rossmann, Bricomarche, Jysk, Abra), stacja paliw Orlen, nieco dalej poczta i szkoła podstawowa.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Bartosz Dobrzyński

Mobile: 506218341

Mail: bd@mikulski-nieruchomosci.pl

Mikulski Nieruchomości

I



szczegóły oferty

Symbol	13610/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.11.2023
Cena	240 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Miasto	Region	Powiat kołobrzegi
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	42, 30 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	42, 30 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1913
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	INNY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Lodówka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	LINOLEUM, WYKŁADZINA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Parking strzeżony	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Najbliższa plaża	1000	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, UMYWALKA, LUSTRO
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

