

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Centrum

cena **575 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **45,81** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiamy ładne mieszkanie zlokalizowane na osiedlu Wiśniowy Sad w Kołobrzegu.

Mieszkanie znajduje się na strzeżonym osiedlu w Kołobrzegu, z którego w 15 min. spacerem dotrzemy zarówno do centrum jak i nad morze.

Osiedla jest monitorowane co zapewnia bezpieczeństwo mieszkańcom.

Nieruchomość składa się z:

- pokój dzienny z otwartą kuchnią
- sypialnia
- łazienka
- przedpokój
- balkon

Niedaleko zlokalizowane są sklepy Biedronka, Leclerc, Action, aptek i inne.

Do przystanku autobusowego dostaniemy się w kilka minut.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Bartosz Dobrzyński

Mobile:506218341

Mail: bd@mikulski-nieruchomosci.pl

Mikulski Nieruchomosci



szczegóły oferty

Symbol	13629/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.11.2023
Cena	575 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat kołobrzesci	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	45, 81 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	45, 81 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	KOMPLEKS MIESZKAŃ
Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ	Rok budowy	2009
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	INNA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	2	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Okna antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA TERMOZGRZEWALNA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Parking strzeżony	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na wschód	TAK	Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Najbliższa plaża	1000	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, LUSTRO, GRZEJNIK DRABINKOWY
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	620, 00 PLN



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

