

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin

cena **429 900** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **33,90** m²,



opis nieruchomości

Nowoczesne mieszkanie z własnym ogródkiem na Gumieńcach

Zapraszamy do zakupu urzekającego mieszkania położonego na ul. Wawrzynowa 6, w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Gumieńce. To idealna propozycja dla tych, którzy poszukują komfortowego i funkcjonalnego miejsca do życia.

To dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 33 metrów kwadratowych zachwyca swoim nowoczesnym designem i dogodną lokalizacją. Położone na parterze, posiada również urokliwy ogródek o powierzchni 16 metrów kwadratowych, zapewniający prywatną przestrzeń na relaks i rekreację.

Jasne wnętrza mieszkania są doskonale doświetlone dzięki oknom od strony południowej, co pozwala cieszyć się naturalnym światłem przez cały dzień. Pokój z aneksem kuchennym stwarza przestronną przestrzeń do życia, a sypialnia zapewnia spokojną atmosferę do wypoczynku. Dodatkowo, łazienka oraz korytarz z obszernym kącikiem jadalno-wypoczynkowym tworzą funkcjonalną aranżację mieszkania.

To idealna oferta dla osób, które cenią wygodę i szybki dostęp do różnorodnych usług. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy, punkty usługowe oraz przystanek autobusowy. Bliskość Uniwersytetu Szczecińskiego sprawia, że to doskonałe miejsce dla studentów i pracowników uczelni.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane – składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki z wc i ogródka.

Nie przegap okazji, by zamieszkać w tym urokliwym, cichym miejscu, które łączy wygodę mieszkania w mieście z przyjemnością posiadania własnego ogródka.

Zapraszamy na prezentację tel. 530 855 088.



szczegóły oferty

Symbol	13631/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.11.2023
Cena	429 900, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	71-004	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	33, 90 m²	Rodzaj mieszkania	BLOK
Rok budowy	2023	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Parter	TAK	Ilość poziomów	3
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	PANELE	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	TAK	Typ parkingu	NA ULICY
Widok na południe	TAK	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, LUSTRO, PRYSZNIC
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Edyta Pawlaczyk

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 088

✉ ep@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

