

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin

cena **372 900** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **33,40** m²,



opis nieruchomości

Zapraszamy do odkrycia doskonałej inwestycji lub idealnego pierwszego lokum! To dwupokojowe mieszkanie przy ulicy Bałuki, bezpośrednio przy Kaskadzie, czeka na nowego właściciela. Od 10 lat cieszy się popularnością jako udane miejsce do wynajmu, a ze względu na swoje strategiczne położenie, doskonale nadaje się również na krótkoterminowe najmy.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone w niezbędne sprzęty, gotowe do użytku. Stanowi solidną bazę do wprowadzenia własnych pomysłów i stworzenia przytulnej przestrzeni.

Mieszkanie 33,40 metrów dwa pokoje z oddzielną kuchnią w pełni wyposażone. Opłaty- czynsz plus opłaty za prąd.

Piękny widok na centrum Szczecina.

Dla klientów z gotówką istnieje możliwość negocjacji ceny, co czyni tę ofertę jeszcze bardziej atrakcyjną dla tych, którzy poszukują korzystnych warunków zakupu.

To miejsce to nie tylko mieszkanie, to potencjał inwestycyjny czy idealne rozwiązanie dla osób szukających pierwszego, własnego lokum. Aby uzyskać więcej szczegółów i dowiedzieć się, jak to miejsce może stać się Twoim, skontaktuj się z nami już teraz!

Zapraszamy na prezentację. Telefon 530 855 088



szczegóły oferty

Symbol	13633/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	15.11.2023	Cena	372 900, 00 PLN
Czynsz ofertowy	450, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	70-406	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	33, 40 m²	Powierzchnia użytkowa	33, 40 m²
Rodzaj mieszkania	WIEŻOWIEC	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1960	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Materiał ścian	INNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	5	Liczba pięter	10
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	NIE
Kuchnia gazowa	NIE	Kuchnia elektryczna	TAK
Kuchnia indukcyjna	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Rozkład mieszkania	Z POKOJAMI PRZEJŚCIOWYMI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	LUSTRO, UMYWALKA, PRYSZNIC,	Kuchenska mikrofalowa	TAK



WC

Osobne WC

NIE

Czynsz administracyjny

800, 00 PLN



kontakt do agenta



Edyta Pawlaczyk

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 088

✉ ep@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

