

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin

cena **330 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **65,09** m²,



www.mikulski-nieruchomosci.pl



opis nieruchomości

Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie na trzecim piętrze kamienicy w malowniczej okolicy nad rzeką Odrą. To mieszkanie to doskonały układ pomieszczeń - oddzielna kuchnia, łazienka z osobnym WC oraz garderoba zapewniająca wygodę i funkcjonalność. Przestronne dwa pokoje zapewniają komfort, a duże okna wpuszczają mnóstwo naturalnego światła, dodając przestrzeni i jasności.

- Kamienica ma niepowtarzalny urok historycznego miejsca, a mieszkanie na trzecim piętrze oferuje wyjątkowy widok na malownicze otoczenie nad brzegiem rzeki Odra.
- Okolica nad Odrą to doskonałe miejsce dla miłośników spokojnych spacerów i relaksu w otoczeniu przyrody.
- Bardzo niski czynsz wynoszący jedynie 480 złotych sprawia, że utrzymanie tego mieszkania jest bardzo ekonomiczne.
- Ogrzewanie elektryczne to rozwiązanie praktyczne, gwarantujące komfort termiczny przez cały rok
- Przynależna piwnica zapewnia dodatkową przestrzeń na przechowywanie rzeczy.
- Funkcjonalność i wyjątkowy układ pomieszczeń sprawiają, że to miejsce jest doskonałe do zamieszkania. Konkurencyjna cena 330 tysięcy za ponad 65 metrów w atrakcyjnej lokalizacji.

To niezwykła okazja, aby zamieszkać w pięknym miejscu z unikalnym widokiem na rzekę, ciesząc się urokiem kamienicy i spokojem okolicy. Skontaktuj się z nami, aby zobaczyć to wyjątkowe mieszkanie i rozpocząć swoją przygodę w tym malowniczym miejscu nad Odrą!

Zapraszamy na prezentację tel. 530 855 088



szczegóły oferty

Symbol	13639/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	11.12.2023	Cena	330 000, 00 PLN
Czynsz ofertowy	410, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	71-820	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	65, 09 m²	Powierzchnia użytkowa	65, 09 m²
Rodzaj mieszkania	KAMIENICA	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1872	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	10, 00 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 43 m²	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	11, 43 m²	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Ilość poziomów	3
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	INNE



Czy jest KW	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	LUSTRO, WC, WANNA
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	480, 00 PLN



kontakt do agenta



Edyta Pawlaczyk

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 088

✉ ep@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

