

Dom na sprzedaż - Pniewo, PNIEWO

cena **1 299 000 zł**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **240,00 m²**, pow. działki: **2 100,00 m²**,



opis nieruchomości

DOM PARTEROWY 240m2 PNIEWO k/GRYFINA

Informacje ogólne:

- Powierzchnia działki: 2100 m²
- Powierzchnia całkowita domu: 240 m²
- salon (40 m²), jadalnia (12 m²), gabinet (15 m²), kuchnia (16 m²), łazienka (7,5m²)
- 3 pokoje (19 m², 15 m², 14 m²), łazienka (8 m²), pralnia (6 m²), taras (40m²)
- Garaż: 2 stanowiska (łącznie powierzchnia ok. 40 m²)
- Media: woda zimna, woda ciepła (podgrzewana gazowo), prąd, kanalizacja, internet, gaz ziemny
- Strych: nieużytkowy
- Piwnica: brak

Zapraszam do kontaktu

Urbanowicz Rafał

tel.512-372-941



szczegóły oferty

Symbol	13056/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.12.2023
Cena	1 299 000, 00 PLN	Stara cena	1 349 000, 00 PLN
Cena za m2	5 412, 50 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryfiński	Gmina	Gryfino
Miejscowość	Pniewo	Kod pocztowy	74-105
Dzielnica - osiedle	PNIEWO	Ulica	GRYFIŃSKA
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	240, 00 m²	Powierzchnia działki	2 100, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	2007	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY	Rodzaj stropu	INNY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	3
Wysokość kondygnacji [m]	3, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Alarm	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	ŻYWOPŁOT	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	2	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Powierzchnie tarasów	40 m²
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Instalacja przeciwpożarowa	TAK	Suszarka do ubrań	TAK
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Osobne WC	TAK
Żaluzje	TAK		



kontakt do agenta



Rafał Urbanowicz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 941

✉ ru@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

