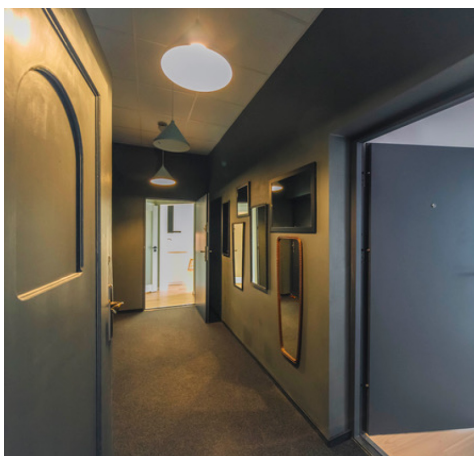
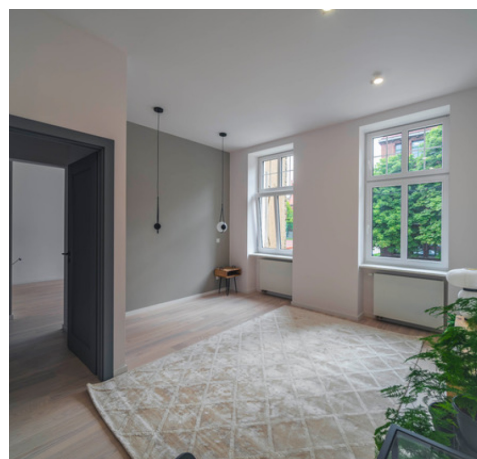


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum Miasta

cena **545 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **45,83** m²,



opis nieruchomości

Zapraszam do odkrycia wyjątkowego mieszkania dwupokojowego o powierzchni 45,83 m² to idealna przestrzeń do życia z możliwością przekształcenia na trzeci pokój. Położone na pierwszym piętrze, oferuje komfortowy styl mieszkania od razu po wprowadzeniu.

Cechy mieszkania:

- **Funkcjonalny układ:** Salon z aneksem kuchennym oraz sypialnia oferują idealne miejsce do relaksu i spędzania czasu z rodziną. Dodatkowo, duży przedpokój daje możliwość stworzenia dwóch przestrzennych szaf w zabudowie, dostosowanych do Twoich potrzeb.
- **Wykończenie najwyższej jakości:** Łazienka z nowoczesną zabudową pieca dwufunkcyjnego Junkers i pralki Hoover prezentuje elegancję i funkcjonalność. Ściany pomalowane farbami Flugger dodają mieszkaniu charakteru, a różnorodność materiałów użytych na podłogach i w łazience nadaje mu wyjątkowego stylu.
- **Nowoczesne elementy:** Okna PCV oraz drzwi wewnętrzne POL-SKONE zapewniające doskonałą izolację, a drzwi antywłamaniowe gwarantują bezpieczeństwo. Dodatkowo, mieszkanie wyposażone jest w ogrzewanie podłogowe i designerskie oświetlenie, w tym lampy Formakami autorstwa Jaime Hayon`a oraz stylowe elementy wybrane przez artystkę Monikę Kreft.
- **Wspaniała lokalizacja:** Okna wychodzące na wschód pozwalają cieszyć się porannym słońcem a przestronność oraz wysokość pomieszczeń nadają mieszkaniu niepowtarzalny charakter.
- **Dodatkowe udogodnienia:** Możliwość nabycia mieszkania w wersji "pod klucz" z całym wyposażeniem lub bez, pozostawiając to do uzgodnienia przy transakcji.

To mieszkanie to nie tylko doskonała przestrzeń do życia, ale także propozycja dla osób poszukujących unikalnego designu i funkcjonalności w jednym miejscu. Możliwość dostosowania do własnych potrzeb oraz bliskość lokalnych udogodnień sprawiają, że jest to propozycja godna uwagi. Nie przegap okazji, aby stworzyć swoje wymarzone miejsce w sercu miasta! Zapraszamy na prezentację telefon 530 855 088.



szczegóły oferty

Symbol	13670/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.12.2023
Cena	545 000, 00 PLN	Czynsz ofertowy	500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	70-347
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	45, 83 m²
Rodzaj mieszkania	KAMIENICA	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, LUSTRO, pralka, WC	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	500, 00 PLN		



kontakt do agenta



Edyta Pawlaczyk

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 088

✉ ep@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

