

## Działka na sprzedaż - Warnice

cena **140 000** zł

pow. działki: **3 000,00** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest duża działka niezabudowana położona w miejscowości Warnice, które znajdują się 13 km od Pyrzyc i zaledwie 10 km od Stargardu.

W miejscowości znajduje się urząd gminy, urząd pocztowy, szkoła...

#### INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 0.3 ha

Kształt działki: regularny, prostokąt.

Wygląd działki: pusta.

Ogrodzona: nie

Warunki glebowe: teren suchy.

Klasa ziemi: RII

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: tak (możliwa zabudowa mieszkaniowa).

#### Położenie

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, tereny zielone

Dostęp do drogi publicznej: tak.

Ukształtowanie terenu: teren płaski.

#### Dostępne media

WODA: przy działce.

PRĄD: w pobliżu.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentacje





**szczegóły oferty**

|                      |                                |                       |                                            |
|----------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------|
| Symbol               | <b>5720/MKN/DZS</b>            | Rodzaj nieruchomości  | <b>DZIAŁKA</b>                             |
| Rodzaj transakcji    | <b>SPRZEDAŻ</b>                | Status                | <b>AKTUALNA</b>                            |
| Rodzaj rynku         | <b>WTÓRNY</b>                  | Cena                  | <b>140 000, 00 PLN</b>                     |
| Kraj                 | <b>POLSKA</b>                  | Województwo           | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>                  |
| Powiat               | <b>pyrzycki</b>                | Gmina                 | <b>Warnice</b>                             |
| Miejscowość          | <b>Warnice</b>                 | Kod pocztowy          | <b>74-201</b>                              |
| Nr działki           | <b>412/2</b>                   | Obręb geodezyjny      | <b>Warnice</b>                             |
| Położenie działki    | <b>TEREN PŁASKI</b>            | Wygląd działki        | <b>PUSTA</b>                               |
| Położenie            | <b>WIEŚ</b>                    | Budynki w sąsiedztwie | <b>WOLNOSTOJĄCE DOMY<br/>JEDNORODZINNE</b> |
| Powierzchnia działki | <b>3 000, 00 m<sup>2</sup></b> | Kształt działki       | <b>PROSTOKĄT</b>                           |
| Czy jest KW          | <b>TAK</b>                     | Nr Licencji           | <b>17866</b>                               |
| Warunki gruntowe     | <b>DOBRE</b>                   |                       |                                            |



**kontakt do agenta**



**Justyna Kaczmarek**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 854

✉ [kj@mikulski-nieruchomosci.pl](mailto:kj@mikulski-nieruchomosci.pl)



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

