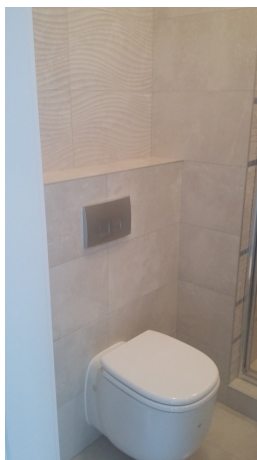


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin , Warszewo

cena **1 203 600 zł**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **114,10 m²**,



opis nieruchomości**Luksusowy Apartament z Tarasem, Trzema Garażami i Wysokim Standardem**

Z przyjemnością prezentujemy wyjątkowy apartament o powierzchni 114,1 m², usytuowany na IV kondygnacji z windą w budynku. To wyjątkowa nieruchomość, która zapewni Ci komfortowe i luksusowe życie na co dzień.

Najważniejsze cechy:**1. Funkcjonalność i Przestrzeń:**

- Apartament składa się z 4 pokoi oraz garderoby, co zapewnia dużą elastyczność aranżacyjną.
- Dwie łazienki, z których jedna wyposażona jest w wannę, a druga w kabinę prysznicową, zapewniają wygodę i komfort użytkowania.
- Taras o powierzchni około 30 m² i dodatkowy balkon to doskonałe miejsca na relaks na świeżym powietrzu.

2. Dodatkowe Udogodnienia:

- Trzy zamykane garaże z bezpośrednim zjazdem windą (w tym jeden większy) to niespotykany komfort i wygoda dla posiadaczy samochodów.
- Dostępne są 2 parkingi przy budynku, wyposażone w szlaban i pilot, co zapewnia bezpieczeństwo dla Twojego pojazdu.

3. Wysoki Standard Wykończenia:

- Apartament został wykończony w najwyższym standardzie, co gwarantuje komfort i elegancję we wszystkich pomieszczeniach.
- Ekspozycja południowo-wschodnia zapewnia optymalne oświetlenie i ciepło przez większość dnia.

4. Wyjątkowy Styl Życia:

- Apartament został zaprojektowany tak, by zapewnić najwyższy poziom komfortu i stylu życia, odpowiadający wymaganiom nawet najbardziej wymagających mieszkańców.

5. Cena:

- Cena apartamentu wynosi 1.170.000 zł, a za każdy z trzech garaży należy doliczyć 120.000 zł za sztukę.

To doskonała okazja, aby nabyć apartament z najwyższym standardem wykończenia, zapewniający wygodę, komfort i prestiżowy styl życia. Skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej o tej wyjątkowej nieruchomości i zacząć nową przygodę w komfortowych warunkach mieszkalnych!

Zapraszamy na prezentację telefon 530 855 088.



szczegóły oferty

Symbol	13684/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	06.12.2023
Cena	1 203 600, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	114, 10 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2016
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	DESKI	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	TAK	Garaż	TAK



Miejsz garażowych	2	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	30, 00 m²
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Za co opłaty dodatkowe	OGRZEWANIE	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, szafki	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Osobne WC	TAK	Czynsz administracyjny	400, 00 PLN



kontakt do agenta



Edyta Pawlaczyk

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 088

✉ ep@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

